

## Купить 2-комнатную квартиру, 81.1 м<sup>2</sup>

- № Москва, Северный административный округ, Красностуденческий проезд, 6
- 🔽 Тимирязевская, 13 мин. пешком
- Петровско-Разумовская, 19 мин. пешком
- 🚺 Фонвизинская, 21 мин. пешком

Комнат: 2

Этаж:16 из 18Площадь:81.1 м²Жилая:35.9 м²

Кухня: 11.7 м<sup>2</sup>

38 000 000 руб.

468 557 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1761774



**Новостройка** Нет **Год постройки** 2003

Тип здания Кирпичный

Планировка Раздельные комнаты

Ремонт Старый ремонт

**Высота потолков, м** 3 м **Лифт** Нет

 Балкон/Лоджия
 1 лоджия

 Отопление
 Центральное

 Санузел
 2

 Совмещенных санузлов
 2

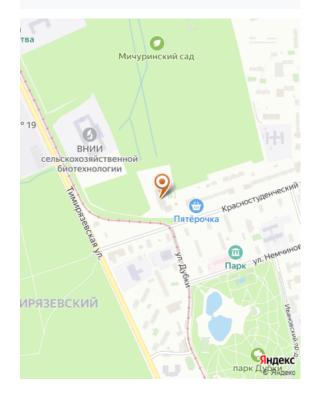
**Вид из окон** Во двор **Возможна ипотека** Да





Кисель Алексей Сергеевич

+7 (977) 663-33-75



## Дополнительная информация

Код объекта: 1761774. Продается двухкомнатная квартира в кирпичном доме, окруженном тремя парками: Тимирязевский лес, парк Дубки и Мичуринский сад. Квартира: •остекленная лоджия •два совмещенных санузла •джакузи •финская сауна •подогрев полов •кухня со встроенной техникой Bosch Дом: •постройка 2003 года •кирпичный •закрытая территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением •въезд через шлагбаум •на территории детская площадка, спортивная площадка и площадка для выгула собак Инфраструктура: •детский сад (10 минут пешком) •школа (7 минут пешком) •поликлиника (6 минут пешком) •м. Тимирязевская, МЦД-1 Тимирязевская (16 минут пешком) •в пешей доступности все необходимые магазины, аптеки, салоны красоты, фитнес-клубы и т.д. Документы: •договор купли-продажи •обременений нет Покупателю бесплатное одобрение ипотечной программы с преференциями.

## Фотографии























