

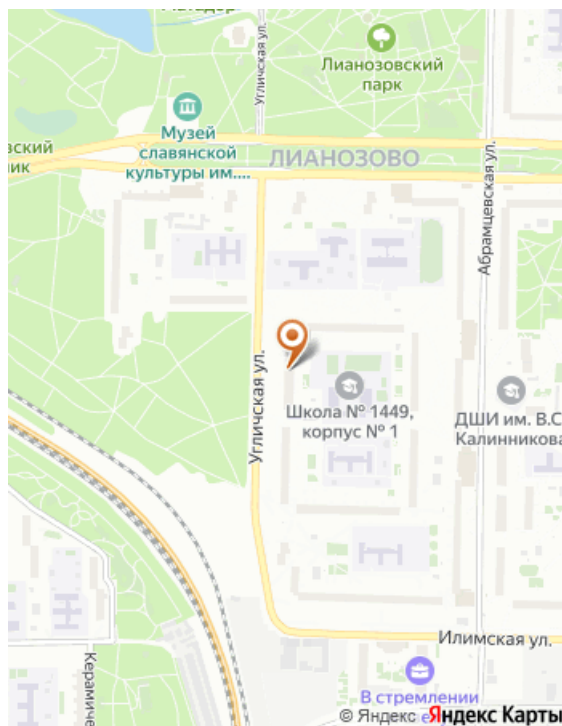
Купить 3-комнатную квартиру, 60 м²

- 📍 Москва, Северо-Восточный административный округ, Угличская улица, 6
- ✔ Алтуфьево, 14 мин. пешком
- ✔ Яхромская, 30 мин. пешком
- ✔ Бибирево, 3 мин. на транспорте
- ✔ Физтех, 5 мин. на транспорте
- ✔ Лианозово, 6 мин. на транспорте



Калёнов Иван
Игоревич

+7 (85) 181-24-96



Комнат:	3	14 800 000 руб.
Этаж:	6 из 9	246 667 руб./м²
Площадь:	60 м²	
Жилая:	39 м²	
Кухня:	8 м²	ID: 1757958

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1977
Тип здания	Кирпичный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	2 балкона
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1757958. Продается трехкомнатная квартира-распашонка удачной планировки. На 6 этаже. Квартира требует ремонта. Санузел, сделана гидроизоляция пола, почти сделана косметика (панели на стенах, плитка на полу), новые трубы. Комнаты 17, 9 и 12 квадратов. Прямоугольная просторная кухня, рядом кладовка (можно переделать под гардероб или второй санузел). Большой балкон, с возможностью устроить дополнительное место хранения, встроив шкаф в нишу. Окна из большой и малой комнат и кухни - во двор. Вид из окна комнаты с балконом на лес, через дорогу. Район зелёный, много школ и дет.садов, через улицу Череповецкая - парк культуры и отдыха Лианозово, 10 минут пешком. Дом находится в доступности от метро Лианозово — 14 минут пешком, от метро Алтуфьево - 19 минут пешком или 3 остановки. От подъезда до автобусной остановки в сторону Алтуфьево 4 минуты пешком. Продажа квартиры осуществляется напрямую от собственника. Квартира с момента постройки дома в одной семье. Последнее основание собственности - наследство по закону в 2019г. 1 взрослый собственник, 1 взрослый прописанный, выписка до сделки. Нет обременений (нет залогов, арестов, маткапиров) и долгов по жкх. прямая продажа.

Фотографии



