

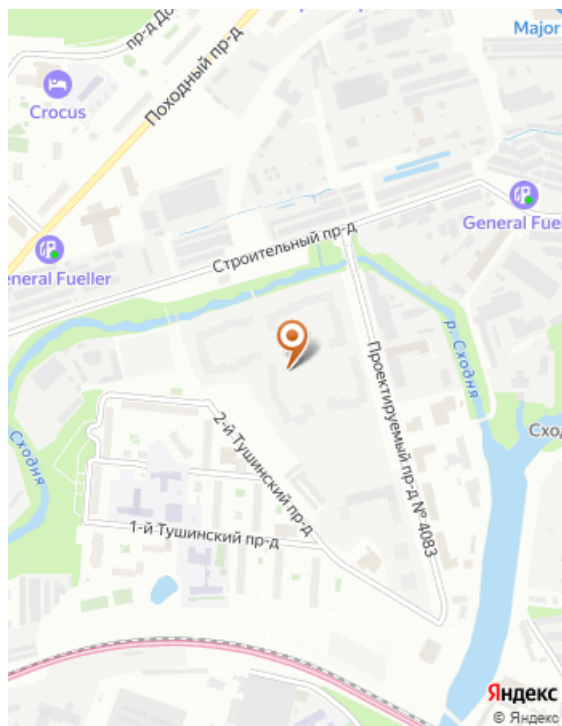
Купить 2-комнатную квартиру, 57 м²

- 📍 Москва, Северо-Западный административный округ, ЖК Скай Гарден
- ✅ Тушинская, 13 мин. пешком
- ✅ Сходненская, 18 мин. пешком
- ✅ Spartak, 26 мин. пешком
- ✅ Волоколамская, 3 мин. на транспорте
- ✅ Мякинино, 4 мин. на транспорте



Грачевская Лия Михайловна

+7 (926) 887-36-18



Комнат:	2	17 999 000 руб.
Этаж:	22 из 43	
Площадь:	57 м²	315 772 руб./м²
Жилая:	21.4 м²	ID: 1756384
Кухня:	14.8 м²	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК Sky Garden
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Нет

Дополнительная информация

Код объекта: 1756384. ГК "Простор-Недвижимость" Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, айти ипотеке, ТРАНШевая ипотека, беспроцентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период. Коммерческие пространства на первых этажах. Места общего пользования представляют собой целую многофункциональную инфраструктуру для резидентов в дизайнерском оформлении, колясочная, лапомойка. В центральном лобби расположена стойка консьержа, оборудованы детская игровая комната и зона коворкинга. В квартирах проекта предусмотрены мастер-спальни, гардеробные. Великолепные виды на Москву. Внутри проекта расположена парковая территория площадью 3,85 га с игровыми и спортивными площадками, зонами для отдыха, центральной площадью, сухим фонтаном и декоративным прудом. Прилегающая набережная реки благоустроена для неспешных прогулок и отдыха у воды. Для хранения велосипедного транспорта в подземном паркинге оборудованы комнаты, а также во дворе комплекса расположены станции технического обслуживания и конечно же достаточное количество велопарковок. ЖК находится в районе старой Москвы — Покровское-Стрешнево. Рядом с проектом находятся школы, детские сады, поликлиники, спортивные центры. За 7 минут транспортом можно добраться до ТЦ «Калейдоскоп», а за 10 — до ТРК «Крокус Сити». В ближайшем окружении расположены парки Сходненский ковш, Северное Тушино, Братцево, Покровский берег и Покровское Стрешнево, река Сходня, Сходненский канал. За 20 минут транспортом можно добраться до Спасского и Строгинского затонов, а в 5 минутах пешком расположен парк Берег реки Сходня с благоустроенной набережной для прогулок, местами для отдыха игр и занятиями спортом. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните! Срок сдачи 2025 г.

Фотографии



