

# Купить 2-комнатную квартиру, 43.3 м²

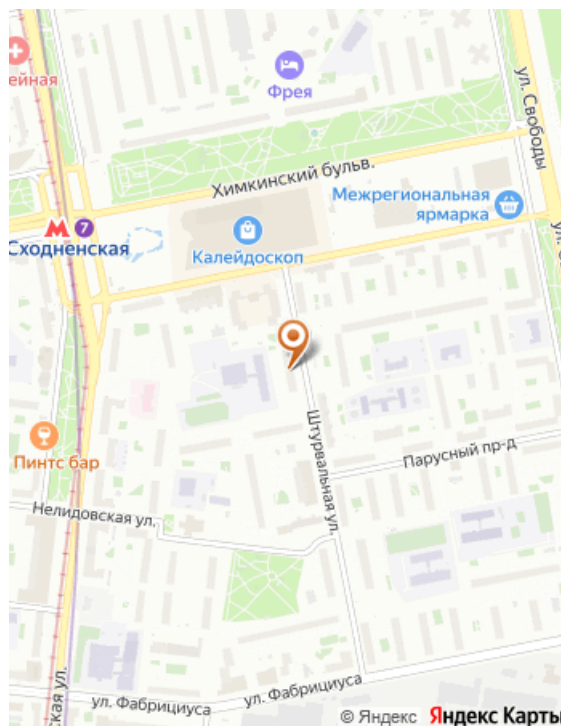
- 📍 Москва, Северо-Западный административный округ, Штурвальная улица, 7к1
- ✔ Сходненская, 3 мин. пешком
- ✔ Планерная, 17 мин. пешком
- ✔ Речной вокзал, 25 мин. пешком
- ✔ Тушинская, 4 мин. на транспорте
- ✔ Беломорская, 4 мин. на транспорте
- ✔ Водный стадион, 4 мин. на транспорте



**Буглаева Алла  
Юрьевна**  
**+79854169194**

Комнат:	2	14 000 000 руб.
Этаж:	4 из 5	323 326 руб./м²
Площадь:	43.3 м²	
Жилая:	29 м²	
Кухня:	6 м²	ID: 1754506

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1963
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1754506. 1 взрослый собственник, без перепланировок, свободная продажа. Принят аванс. 2х комнатная квартира со свежим косметическим ремонтом, идеальна как для самостоятельного проживания так и для сдачи. Полностью укомплектована мебелью и техникой. Полы ламинат, светлые обои, санузел в плитке. Отдельно выделенная прихожая с местами для хранения, есть гардеробная комната. Дом включен в программу реновации 3-ья волна (2029-2032гг) - Отличное продуманное вложение с получением квартиры большей площади в новом современном доме с новым готовым ремонтом "под ключ" в этом же районе. Инфраструктура: Школы, гимназии и детские сады в ближайших дворах, много скверов, парков и набережная в 5 минутах пешком - парк с аттракционами Северное Тушино с пляжем, Детский городок, Дубовая роща Маяк. ТЦ Калейдоскоп, стадион и спортплощадки. Институт туризма, институт культуры и искусств, политехнический колледж. Медцентры, магазины, салоны красоты и все что нужно для удобной жизни. Транспорт: 3 минуты пешком от Метро Сходненская, быстрый выезд на МКАД, на Волоколамское шоссе, Трамвай до м. Щукинская и м. Сокол.

## Фотографии

