

# Купить 2-комнатную квартиру, 48.7 м<sup>2</sup>

 Бережковская наб., 12

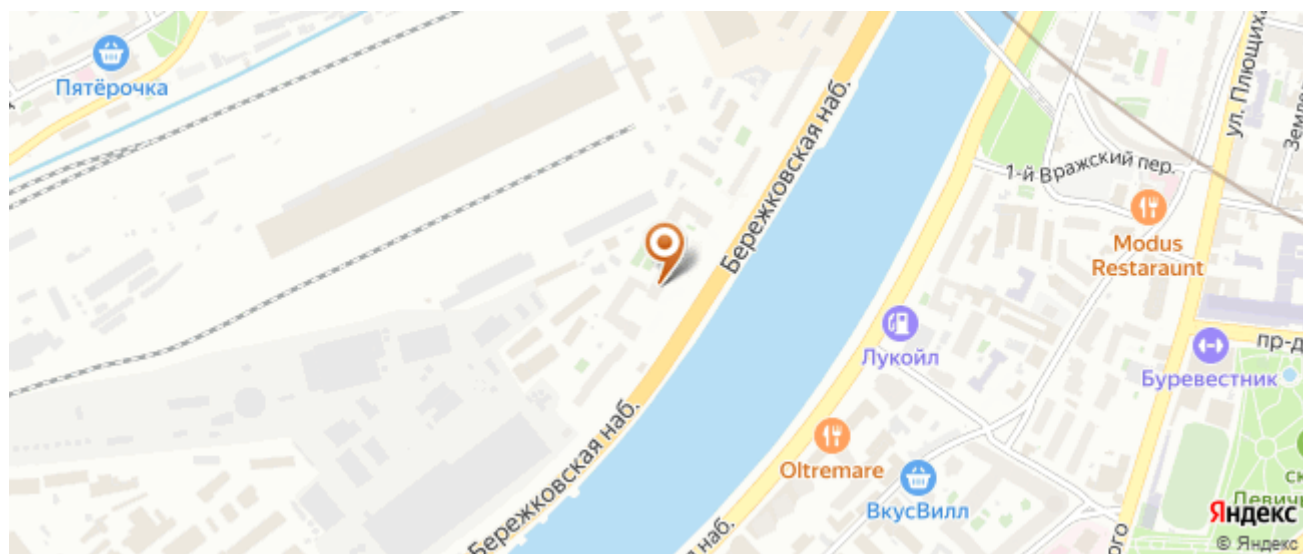
Комнат: 2  
Этаж: 10 из 15  
Площадь: 48.7 м<sup>2</sup>  
Жилая: 28 м<sup>2</sup>  
Кухня: 9 м<sup>2</sup>

28 000 000 руб.

574 949 руб./м<sup>2</sup>

ID: 17400124

|                    |                    |
|--------------------|--------------------|
| Тип сделки         | Продажа            |
| Тип продажи        | Свободная          |
| Новостройка        | Нет                |
| Год постройки      | 1943               |
| Тип здания         | Кирпичный          |
| Планировка         | Раздельные комнаты |
| Ремонт             | Дизайнерский       |
| Высота потолков, м | 3.3 м              |
| Лифт               | Да                 |
| Вид из окон        | Во двор            |
| Возможна ипотека   | Да                 |



## **Дополнительная информация**

Арт. 17400124 Все документы готовы к сделке. Свободная продажа. Отличное вложение инвестиций. Продается квартира с панорамными видами на Москву-реку и центр города в пешей доступности от метро Киевская. Сталинский дом на Набережной с высокими потолками (3,30м) и отличной шумо и теплоизоляцией. В квартире сделан дизайнерский ремонт с использованием высококачественных материалов. Чистая, светлая и ухоженная квартира с кондиционером, сигнализацией, импортной бытовой техникой и новой дорогой мебелью, теплыми полами, отдельным санузлом и застекленным балконом. Из окон квартиры открывается прекрасный вид на Москву-реку и Университет. Дом с железобетонными перекрытиями. Въезд во двор под шлагбаум, во дворе несколько детских площадок. Развитая инфраструктура. В пешей доступности центр Москвы.

## **Фотографии**

