

# Купить 3-комнатную квартиру, 60.2 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, улица Конёнкова, 11Б
-  Бибирево, 10 мин. пешком
-  Алтуфьево, 12 мин. пешком
-  Отрадное, 4 мин. на транспорте
-  Медведково, 5 мин. на транспорте
-  Лианозово, 9 мин. на транспорте



Комнат: 3  
Этаж: 6 из 9  
Площадь: 60.2 м<sup>2</sup>  
Жилая: 43 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5.9 м<sup>2</sup>

13 800 000 руб.

229 236 руб./м<sup>2</sup>

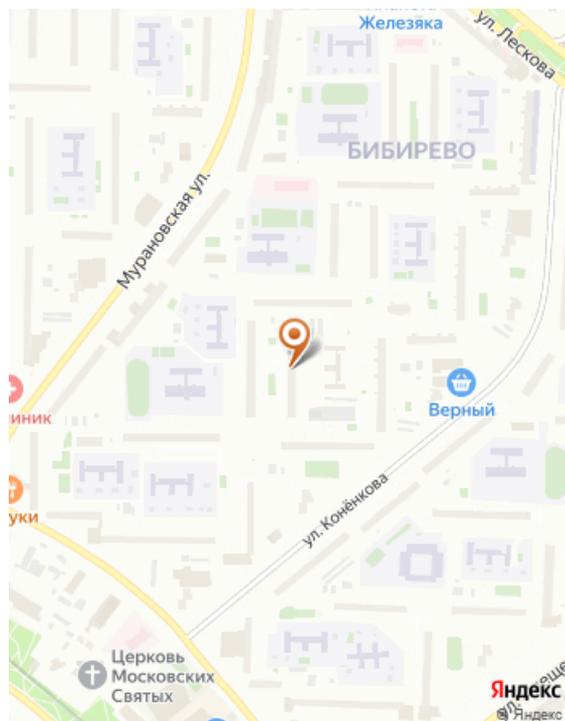
ID: 1737662



Иванова Елизавета  
Викторовна

+7 (962) 814-05-94

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1974
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.64 м
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 балкон
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1737662. Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, IT-ипотеке, ТРАНШевой ипотеке, беспроцентная рассрочка от застройщиков. Трейд-ин (обмен) на новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период. В продаже просторная 3-комнатная квартира, выходящая окнами на разные стороны дома, и расположенная в тихом и уютном районе Москвы. Общая площадь квартиры составляет 60,2 м<sup>2</sup>. Квартира находится на 6 этаже 9-этажного дома. Состояние: свежий ремонт везде, кроме одной комнаты, которая изолированная (10,2 кв.м.) и на фотографиях отсутствует. Легко переделать "под себя" новым владельцем. Удобная планировка: две комнаты являются смежными, одна изолированная. Возможна перепланировка, делающая все комнаты этой квартиры изолированными, для этого достаточно немного продлить коридор. Прекрасное расположение: школа и детский сад в 3-х минутах ходьбы, магазины продуктов также в 3-х минутах, аптека рядом, спортивный зал от известной сети в 9-ти мин., пункты Озон/Wildberries тоже рядом, в пешей доступности салоны красоты и т.д. Отличная детская площадка во дворе. Отличная транспортная доступность: до метро Бибирево и Алтуфьево 10 минут пешком. Остановки автобусные в 2 минутах от дома. До центра на метро доехать можно за 20 мин. Соседи тихие, дружелюбные. Запахов в доме/подъезде/квартире не присутствует. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии



