

# Купить 3-комнатную квартиру, 64 м²

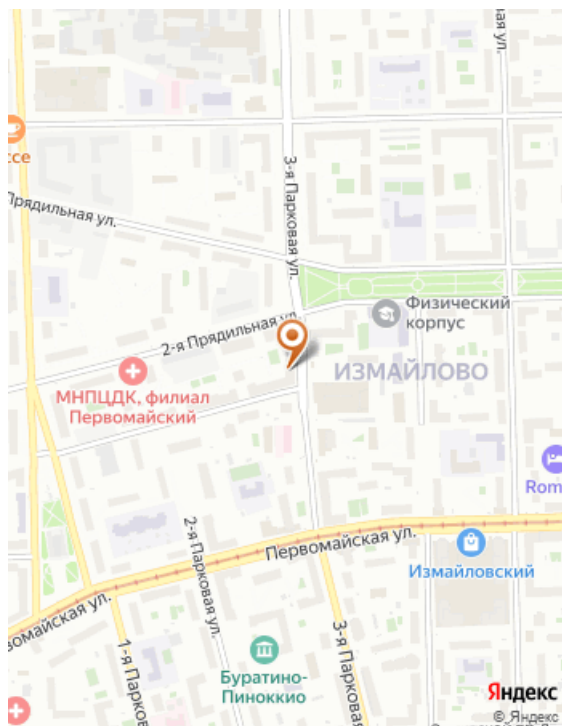
- 📍 Москва, Восточный административный округ, 3-я Парковая улица, 33
- ✔ Измайловская, 10 мин. пешком
- ✔ Первомайская, 13 мин. пешком
- ✔ Щелковская, 23 мин. пешком
- ✔ Партизанская, 27 мин. пешком
- ✔ Локомотив, 30 мин. пешком
- ✔ Черкизовская, 30 мин. пешком
- ✔ Измайлово, 4 мин. на транспорте
- ✔ Бульвар Рокоссовского, 5 мин. на транспорте



**Большаков Вадим Александрович**  
**+79163837888**

|          |        |                 |
|----------|--------|-----------------|
| Комнат:  | 3      | 21 200 000 руб. |
| Этаж:    | 2 из 5 |                 |
| Площадь: | 64 м²  | 331 250 руб./м² |
| Жилая:   | 40 м²  |                 |
| Кухня:   | 9 м²   | ID: 1734122     |

|                      |                    |
|----------------------|--------------------|
| Тип сделки           | Продажа            |
| Тип продажи          | Свободная          |
| Новостройка          | Нет                |
| Год постройки        | 1956               |
| Тип здания           | Кирпичный          |
| Планировка           | Раздельные комнаты |
| Ремонт               | Евро               |
| Высота потолков, м   | 3 м                |
| Лифт                 | Нет                |
| Отопление            | Центральное        |
| Санузел              | Совмещенный        |
| Совмещенных санузлов | 1                  |
| Вид из окон          | На улицу           |
| Возможна ипотека     | Да                 |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1734122. ГК "Простор-Недвижимость" Покупка по семейной ипотеке от 2,9%, айти ипотеке, ТРАНШевая ипотека, субсидированная, ставка на весь срок 14%, беспроцентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,9% на весь период. Уникальное предложение в одном из самых удобных районов Москвы! Продаётся трёхкомнатная квартира площадью 64 кв. м на 2 этаже пятиэтажного дома по адресу: 3-я Парковая улица, 33. Квартира расположена в кирпичном доме 1956 года постройки с железобетонными перекрытиями. Высокие потолки (3 метра) создают ощущение простора и свободы. Изолированные комнаты (18 + 12 + 10 кв. м) идеально подходят для семей, ценящих уединение и комфорт. Евроремонт позволит вам сразу заселиться и наслаждаться новым жильём без дополнительных вложений. Наземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство для автовладельцев. Развитая инфраструктура района порадует наличием всего необходимого для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады, поликлиники — всё в шаговой доступности. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

## Фотографии





