

# Купить 2-комнатную квартиру, 51.15 м²

-  Московская область, городской округ Красногорск, жилой комплекс Спутник, жилой комплекс Спутник, к15
-  Строгино, 19 мин. пешком
-  Мякинино, 4 мин. на транспорте
-  Волоколамская, 6 мин. на транспорте
-  Спартак, 6 мин. на транспорте



Комнат: 2  
Этаж: 19 из 34  
Площадь: 51.15 м²  
Жилая: 24.6 м²  
Кухня: 17.5 м²

13 070 000 руб.

255 523 руб./м²

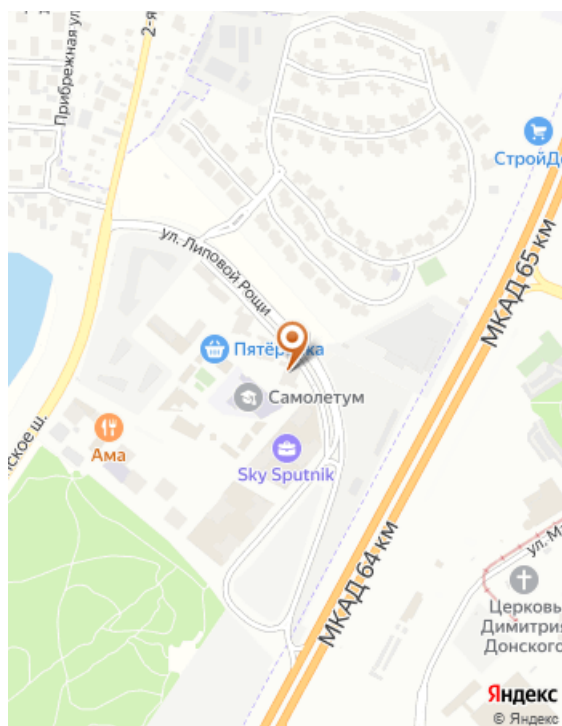
ID: 1732171

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| Тип сделки              | Продажа            |
| Тип продажи             | Свободная          |
| Продажа по договору     | Уступки            |
| Новостройка             | Да                 |
| Название новостройки    | Sky Sputnik        |
| Год постройки           | 2025               |
| Состояние строительства | Дом сдан           |
| Тип здания              | Монолит            |
| Планировка              | Раздельные комнаты |
| Ремонт                  | Евро               |
| Высота потолков, м      | 3 м                |
| Лифт                    | Нет                |
| Отопление               | Центральное        |
| Санузел                 | Совмещенный        |
| Совмещенных санузлов    | 1                  |
| Вид из окон             | На улицу           |
| Возможна ипотека        | Да                 |



Давыденко Анна  
Андреевна

**+79153686682**



## Дополнительная информация

Код объекта: 1732171. Продаётся 2-к апартамент с лучшей планировкой в жилом комплексе "Sky Sputnik". Идеальный вариант для проживания. АПАРТАМЕНТЫ ПРОДАЮТСЯ С ЧИСТОВОЙ ОТДЕЛКОЙ, ВСТРОЕННОЙ КУХНЕЙ И МЕБЕЛЬЮ!!! Многофункциональный жилой комплекс "Квартал "Спутник" строится в Северо-Западном направлении МО. На берегу живописной бухты у Москвы-реки, в 200 метрах от Мкад. Продуктовые магазины, кафе, пекарни, салоны красоты, спа-центры на первых этажах домов. - Шикарная входная группа с авторским дизайном. Вход в подъезд на уровне земли. При входе имеются места для хранения колясок и велосипедов, туалетная комната. В каждом подъезде по 4-и грузовых лифта. - Территория ЖК огорожена и охраняется (охранный оператор Цезарь Сателлит). Круглосуточное видеонаблюдение. - На территории комплекса имеются продуктовый магазин, кулинария, кофейня. Пункты охраны, и кнопки экстренного реагирования. - От ЖК Спутник ходит автобус до станции метро Строгино и Мякинино дорога займет 10 минут. Пешком до метро Строгино 2.4 км. Примерно минут 20-25. Удобный выезд на Мкад, Новорижское и Мякининское шоссе. - Рядом с домом Крокус и Вегас Сити, а также гипермаркеты Ашан, Леруа Мерлен и Твой Дом. - В доме есть стихийная парковка и подземный паркинг, возможно арендовать за отдельную стоимость. - От дома 2 минуты пешком до парка Липовая роща, Рублёвский пляж на берегу Москвы-реки, живописная бухта. - Есть подземный паркинг и кладовые ( можно арендовать или купить). - М. Липовой рощи ( 300 метров) открытие конец 26 начало 27 года. Все продумано до мелочей от магазинов до детских садов на территории квартала. Три детских сада на 450 мест в шаге от дома. Образовательный центр для школьников на 825 мест. Внутри образовательного центра футбольное поле, легкоатлетические дорожки, тренажеры. Один собственник. Быстрый выход на сделку! Срок сдачи 2025 г.

## Фотографии



