







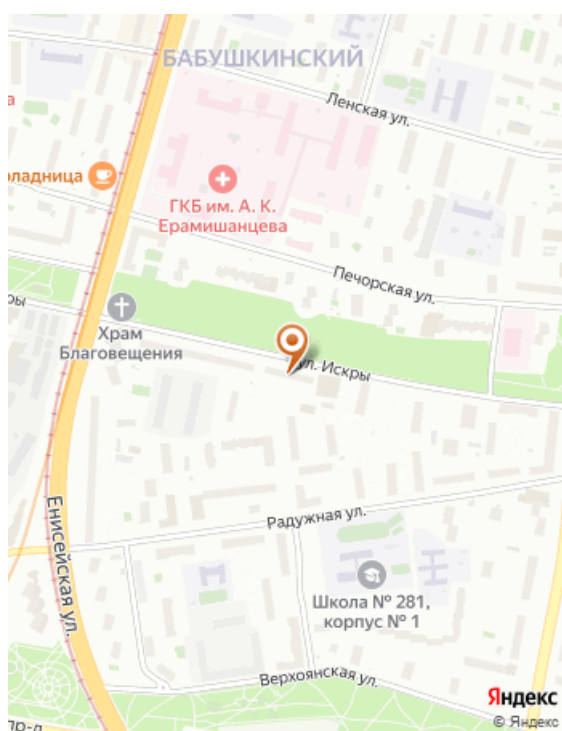


# Купить 3-комнатную квартиру, 59.2 м<sup>2</sup>

-  Москва, Северо-Восточный административный округ, улица Искры, 9
-  Бабушкинская, 11 мин. пешком
-  Свиблово, 13 мин. пешком
-  Ботанический сад, 30 мин. пешком
-  Ростокино, 4 мин. на транспорте
-  Медведково, 4 мин. на транспорте
-  Отрадное, 6 мин. на транспорте
-  Белокаменная, 6 мин. на транспорте



Комнат: 3	17 000 000 руб.
Этаж: 3 из 9	
Площадь: 59.2 м <sup>2</sup>	287 162 руб./м <sup>2</sup>
Жилая: 43.1 м <sup>2</sup>	
Кухня: 6 м <sup>2</sup>	ID: 1728485

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Альтернативная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	1977
<b>Тип здания</b>	Панельный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Косметический
<b>Высота потолков, м</b>	2.64 м
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Раздельный
<b>Раздельных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да

## Дополнительная информация

Код объекта: 1728485. Уникальное предложение в Москве — трёхкомнатная квартира по адресу улица Искры, 9. Просторная и светлая квартира площадью 59,2 кв. м на третьем этаже девятиэтажного дома 1977 года постройки. В квартире три изолированные комнаты площадью 20,3 кв. м, 12,6 кв. м и 10,2 кв. м, что идеально подходит для семей, ищущих комфортное жильё. Жилая площадь составляет 43,1 кв. м, а кухня — 6 кв. м. Высота потолков 2,64 м создаёт дополнительное ощущение простора. Косметический ремонт позволяет новым владельцам воплотить свои дизайнерские идеи, а наличие лоджии добавляет удобства и возможности для отдыха. Развитая инфраструктура района, наземная парковка и близость к общественному транспорту делают эту квартиру отличным выбором для тех, кто ценит комфорт и удобство. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой. Рассматриваем обмен.

## Фотографии



