

Купить 2-комнатную квартиру, 64 м²

- Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Варшавские Ворота, 1.5
- Аннино, 4 мин. пешком
- Улица Академика Янгеля, 15 мин. пешком
- Лесопарковая, 18 мин. пешком
- Улица Старокачаловская, 30 мин. пешком
- Бульвар Дмитрия Донского, 30 мин. пешком



Толоконникова Дина
Юрьевна

+7 (916) 907-66-99



Комнат: 2	17 550 000 руб.
Этаж: 6 из 8	274 219 руб./м²
Площадь: 64 м²	
Жилая: 32.9 м²	
Кухня: 13.8 м²	ID: 1727771

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	МФК «Варшавские ворота»
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	2.7 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1727771. ГК "Простор-Недвижимость" Покупка по семейной ипотеке от 4%, айти ипотеке, ТРАНШевая ипотека, субсидированная ставка на весь срок 14%, беспроцентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 14,75% на весь период. Уникальное предложение в одном из самых перспективных жилых комплексов Москвы! Продаётся 2-комнатная квартира площадью 64 кв. м в ЖК «Варшанские Ворота», расположенная на 6 этаже современного кирпично-монолитного дома. Квартира отличается удобной планировкой с изолированными комнатами, высота потолков составляет 2,7 м, что придаёт пространству дополнительную свободу. Две комнаты площадью 16,8 и 16,1 кв. м, кухня — 13,8 кв. м. В квартире два санузла — раздельный и совмещённый, также есть лоджия. Окна выходят на улицу и во двор, предоставляя прекрасный вид и достаточное естественное освещение. Квартира угловая, что добавляет уникальности вашему будущему жилью. Жилой комплекс «Варшанские Ворота» привлекает своей развитой инфраструктурой и благоустроенной территорией. Здесь вы найдёте всё необходимое для комфортной жизни: магазины, школы, детские сады и спортивные площадки. Это отличное предложение для тех, кто ценит качество и комфорт. Не упустите шанс стать обладателем квартиры в одном из лучших районов Москвы! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните! Срок сдачи 2026 г.

Фотографии



