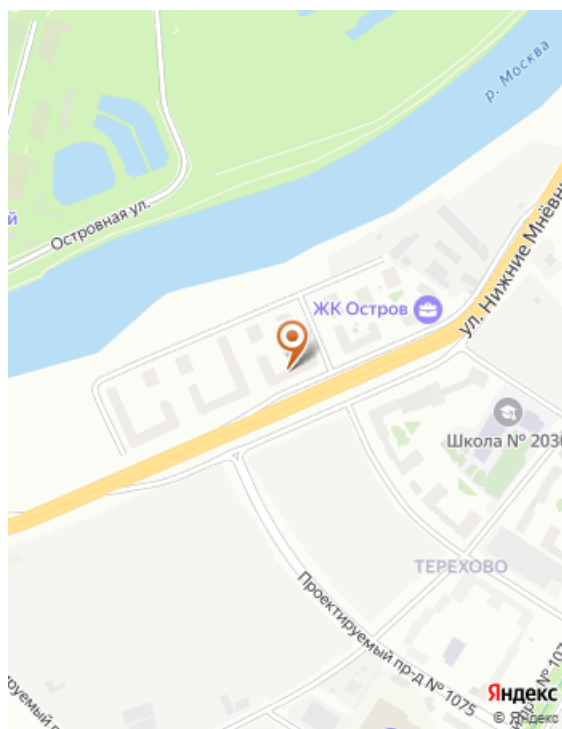


# Купить 1-комнатную квартиру, 82.8 м²

Москва, Северо-Западный административный округ, улица Нижние Мнёвники, 7

- ✓ Терехово, 8 мин. пешком
- ✓ Мнёвники, 21 мин. пешком
- ✓ Кунцевская, 28 мин. пешком
- ✓ Молодежная, 30 мин. пешком



|          |          |                 |
|----------|----------|-----------------|
| Комнат:  | 1        | 47 500 000 руб. |
| Этаж:    | 14 из 21 |                 |
| Площадь: | 82.8 м²  | 573 671 руб./м² |
| Жилая:   | 38.3 м²  | ID: 1726420     |
| Кухня:   | 18.4 м²  |                 |

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| Тип сделки           | Продажа         |
| Тип продажи          | Свободная       |
| Новостройка          | Нет             |
| Год постройки        | 2025            |
| Тип здания           | Монолит         |
| Планировка           | Смежные комнаты |
| Ремонт               | Без отделки     |
| Высота потолков, м   | 3.25 м          |
| Лифт                 | Нет             |
| Балкон/Лоджия        | 1 лоджия        |
| Отопление            | Центральное     |
| Санузел              | 2               |
| Совмещенных санузлов | 2               |
| Вид из окон          | На улицу        |
| Возможна ипотека     | Да              |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1726420. Уникальное предложение в Москве: просторная однокомнатная квартира на улице Нижние Мнёвники, 7 — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и функциональность. Квартира расположена на 14 этаже 21-этажного монолитного дома, построенного в 2025 году. Общая площадь квартиры составляет 82,8 кв. м, жилая — 38,3 кв. м, площадь кухни — 18,4 кв. м. Высота потолков 3,25 м создаёт ощущение простора и свободы. Из окна открывается вид на улицу, а наличие лоджии позволяет наслаждаться свежим воздухом. Два совмещённых санузла обеспечивают удобство для всех членов семьи. Подземная парковка гарантирует безопасность и удобство для автовладельцев. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто ищет современное жильё с потенциалом для создания уникального интерьера. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Приглашаем коллег к сотрудничеству, гарантируем агентский бонус.

## Фотографии



