

## Купить студию, 27 м<sup>2</sup>

- Москва, Западный административный округ, 5-я Мякининская улица, 20
- Мякинино, 18 мин. пешком
- ▼ Строгино, 19 мин. пешком
- Волоколамская, 4 мин. на транспорте
- ✓ Спартак, 5 мин. на транспорте

Комнат: 1

Этаж: 7 из 10

Площадь: 27 м2

Жилая: 20 м<sup>2</sup>

Kухня: 4  $M^2$ 

11 800 000 руб.

437 037 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1718973



 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 2023

 Тип здания
 Монолит

 Планировка
 Смежные комнаты

 Ремонт
 Дизайнерский

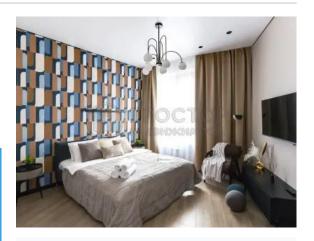
**Высота потолков, м** 3 м **Лифт** Нет

**Отопление** Центральное **Санузел** Совмещенный

Совмещенных санузлов

Вид из окон На улицу

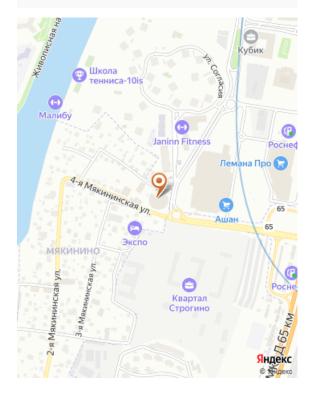
Возможна ипотека Да





Мартиросян Александр Сергеевич

+79103296859



## Дополнительная информация

Код объекта: 1718973. Престижные апартаменты в клубном доме «Рублево» Предлагается к продаже элегантная студия в престижном Западном административном округе Москвы, в живописном Кунцевском районе. Объект расположен в элитном клубном доме «Рублево» с возможностью оформления постоянной регистрации. Площадь помещения составляет 27 квадратных метров. Особую привлекательность студии придают трехметровые потолки, создающие атмосферу простора и наполняющие пространство естественным светом. Интерьер квартиры выполнен по индивидуальному дизайнерскому проекту с применением премиальных отделочных материалов. Функциональная мини-кухня полностью оснащена современной техникой для комфортного приготовления пищи. Санузел, объединенный с душевой зоной, оформлен в современном стиле. Установлен кондиционер для поддержания оптимального микроклимата. Готовое решение для жизни — вся необходимая мебель и бытовая техника уже включены в стоимость. Апартаменты идеально подходят как для личного проживания, так и для организации доходного арендного бизнеса. Благоустроенная территория комплекса включает: Просторные парадные с дизайнерской отделкой Современные лифтовые системы (пассажирский и грузовой) Подземный паркинг Охраняемую территорию Развитая инфраструктура района обеспечивает комфортное проживание: Образовательные учреждения в пешей доступности Спортивные комплексы и бассейны Торговые центры (Лемана про, Ашан) Развлекательные объекты Удобное расположение позволяет быстро добраться до ключевых объектов: Парк Рублево Торгово-развлекательный комплекс «Вегас» Деловой центр «Крокус Сити» Правительство Московской области Премиальный фитнес-клуб «Жании» Для активного досуга в 20 минутах ходьбы доступны: Яхт-клуб Вертолетная площадка Полностью готовы к сделке Возможна покупка в ипотеку Один собственник Отсутствие прописанных лиц

## Фотографии





