

Купить 1-комнатную квартиру, 39.3 м²

- Москва, Южный административный округ, Лебединская улица, 30
- Царицыно, 6 мин. на транспорте
- Орехово, 8 мин. на транспорте
- Домодедовская, 5 мин. на транспорте
- Зябликово, 7 мин. на транспорте
- Красногвардейская, 7 мин. на транспорте

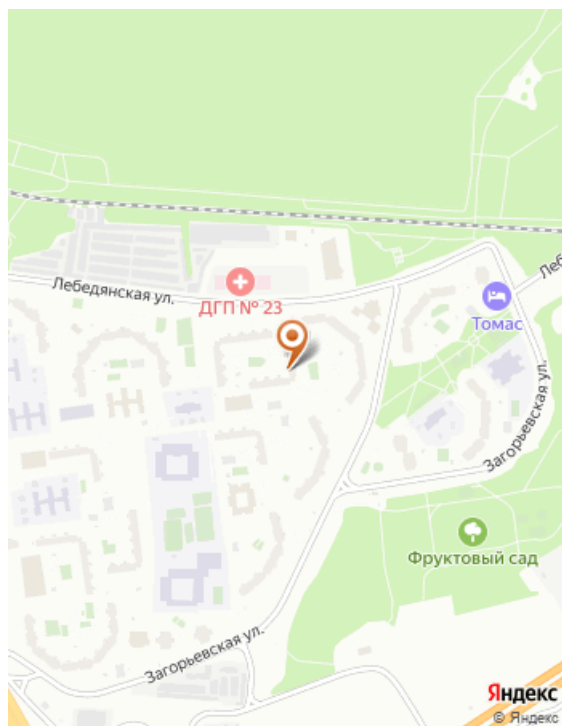


Комнат:	1	9 900 000 руб.
Этаж:	4 из 12	251 908 руб./м²
Площадь:	39.3 м²	
Жилая:	21.1 м²	
Кухня:	8.6 м²	ID: 1711679

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1983
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	2 лоджии
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да



Ларионова Юлия
Владимировна
+7 (999) 903-52-43



Дополнительная информация

Код объекта: 1711679. Продается однокомнатная квартира в транспортной доступности от нескольких станций метро и МЦД: "Царицыно", "Домодедовская" и "Бирюлево"; в 2028 году в пешей доступности от дома откроется станция метро "Лебедевская". • Квартира с функциональной планировкой: просторная комната с нишей и возможностью зонирования, из комнаты выход на застекленную лоджию, большая квадратная кухня с выходом на лоджию (общая площадь двух лоджий - 4,8 кв. метра), прихожая со встроенным шкафом и антресолью, отдельный санузел. • Вид из окон - во двор: тихо и зелено; • Чистый подъезд без посторонних запахов, оснащен двумя лифтами, пандусом и мусоропроводом, что делает его комфортным для проживания; • Дом оборудован наземной парковкой, поэтому можно без проблем найти место для автомобиля; • В настоящее время ведётся проектирование и строительство Бирюлёвской линии метро, благодаря чему в шаговой доступности от дома появится станция метро. Район с развитой инфраструктурой: - школы; - детские сады; - аптеки; - детская и взрослая поликлиники, медицинские центры; - салоны красоты, фитнес-клубы; - рестораны и кафе; - банки, МФЦ; - сетевые магазины и торговые центры; - Бирюлёвский дендропарк, Герценский лесопарк с прогулочными и велодорожками, зонами отдыха и барбекю; - все в пешей доступности. Свободная продажа, один взрослый собственник, без залогов и обременений, физически и юридически свободна, подходит под ипотеку. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день!

Фотографии



