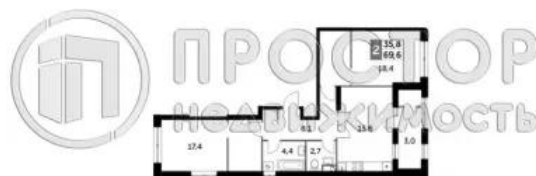


Купить 2-комнатную квартиру, 69.6 м²

- 📍 Москва, Северо-Западный административный округ, Строительный проезд, 9
- ✔️ Тушинская, 19 мин. пешком
- ✔️ Сходненская, 22 мин. пешком
- ✔️ Спартак, 27 мин. пешком
- ✔️ Волоколамская, 3 мин. на транспорте
- ✔️ Мякинино, 4 мин. на транспорте



Комнат: 2
Этаж: 11 из 43
Площадь: 69.6 м²
Жилая: 35.8 м²
Кухня: 15.6 м²

19 000 000 руб.

272 989 руб./м²

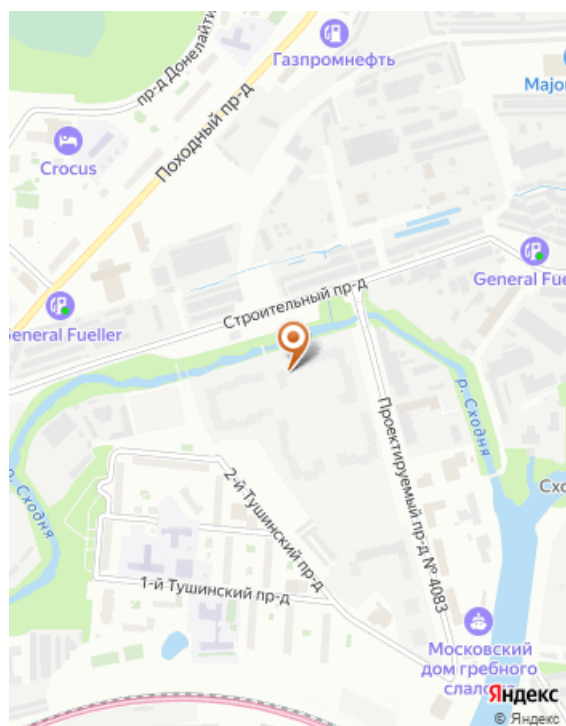
ID: 1704562

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2025
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



Иванова Елизавета
Викторовна

+7 (962) 814-05-94



Дополнительная информация

Код объекта: 1704562. ГК "Простор-Недвижимость" Покупка по семейной ипотеке от 2,9%, айти ипотеке, ТРАНШевая ипотека, субсидированная ставка на весь срок 14%, беспроцентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 14,75% на весь период. В продаже просторная евротрешка, окна которой выходят на две стороны дома. Площадь квартиры составляет 69,6 кв.м. Находится в ЖК бизнес класса "Sky Garden". ЖК «Sky Garden» находится в районе старой Москвы — Покровское-Стрешнево. Рядом с проектом находятся школы, детские сады, поликлиники, спортивные центры. За 7 минут транспортом можно добраться до ТЦ «Калейдоскоп». В ближайшем окружении расположены парки Сходненский ковш, Северное Тушино, Братцево, Покровский берег и Покровское Стрешнево, река Сходня, Сходненский канал. За 20 минут транспортом можно добраться до Спасского и Строгинского затонов, а в 5 минутах пешком расположен парк Берег реки Сходня с благоустроенной набережной для прогулок, местами для отдыха игр и занятиями спортом. Внутри проекта «Sky Garden» расположена парковая территория площадью 3,85 га с игровыми и спортивными площадками, зонами для отдыха, центральной площадью, сухим фонтаном и декоративным прудом. Прилегающая набережная реки благоустроена для неспешных прогулок и отдыха у воды. Для хранения велосипедного транспорта в подземном паркинге оборудованы комнаты. ам же на минус 1 этаже, а также во дворе комплекса расположены станции технического обслуживания, и конечно же достаточное количество велопарковок. Места общего пользования представляют собой целую многофункциональную инфраструктуру для резидентов «Sky Garden». В каждом подъезде МОПы в дизайнерском оформлении, колясочная, лапомойка. В центральном лобби расположена стойка консьержа, оборудованы детская игровая комната и зона коворкинга. Переменная этажность секций позволяет обеспечить большинство квартир великолепными видами на Москву. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните!

Фотографии



