

Купить 1-комнатную квартиру, 36.6 м²

-  Москва, Западный административный округ,
-  Боровское шоссе, 8 мин. пешком
-  Солнцево, 10 мин. пешком
-  Новопеределкино, 22 мин. пешком



Егорова Людмила
Викторовна

+79892099950

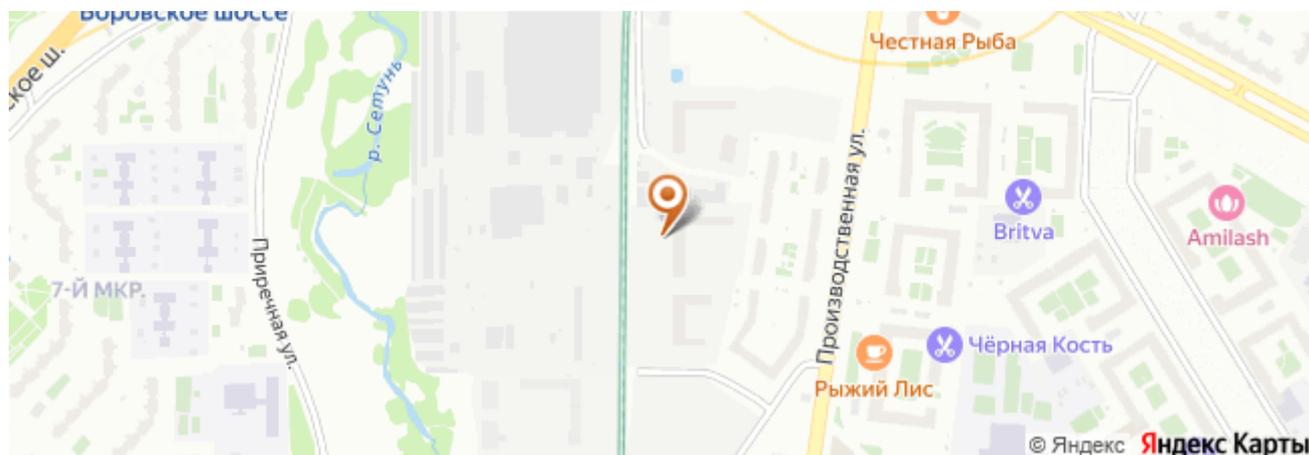
Комнат: 1
Этаж: 12 из 24
Площадь: 36.6 м²
Жилая: 25 м²
Кухня: 8 м²

14 000 000 руб.

382 514 руб./м²

ID: 7540431352

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2025
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требует ремонта
Высота потолков, м	2.95 м
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 2048286.

Продается Евро 2-комн. кв-ра площадью 36.60 кв.м на 12 этаже 20 этажного монолитного дома в ЖК "ЛУЧИ"!

Продажа по уступке прав, 1 взрослый собственник, без обременений, дом введен в эксплуатацию, ожидается выдача ключей.

О квартире: Полноценная евродвушка с удачной планировкой. Без отделки.

Преимущества: Престижный район. Развитая инфраструктура, благоприятная экологическая обстановка - шесть парков в окружении: Центральный с Большим Солнцевским прудом, Мещерский, Чоботовский, Говоровский, Тропаревский и Ульяновский. На территории ЖК 3 школы и 5 детских садов. Благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками, местами для тихого отдыха. Квартира идеально подойдет, как для индивидуального проживания, так и как инвестиции!

Инфраструктура: - 8 минут до ст.м. "Солнцево" - 10 минут до ст. МЦД-4. "Новопеределкино" - 30 минут до центра города. - 5 минут выезд на МКАД. Также на территории комплекса находятся 3 ТРК, МФЦ, 3 отдельно стоящих паркинга и коммерческие помещения на первых этажах. В проекте благоустройства территории предусмотрен бульвар — пешеходная зона и проход к станции метро «Солнцево». Во дворах расположены прогулочные зоны, детские и спортивные площадки, а также места для выгула собак.

Фотографии

