

# Купить 1-комнатную квартиру, 43.7 м<sup>2</sup>

-  Москва, Южный административный округ, 6-я Радиальная улица, 7/1к2
-  Царицыно, 27 мин. пешком
-  Орехово, 4 мин. на транспорте
-  Пражская, 5 мин. на транспорте



Басангова Анна  
Вячеславовна

+7 (909) 399-37-47

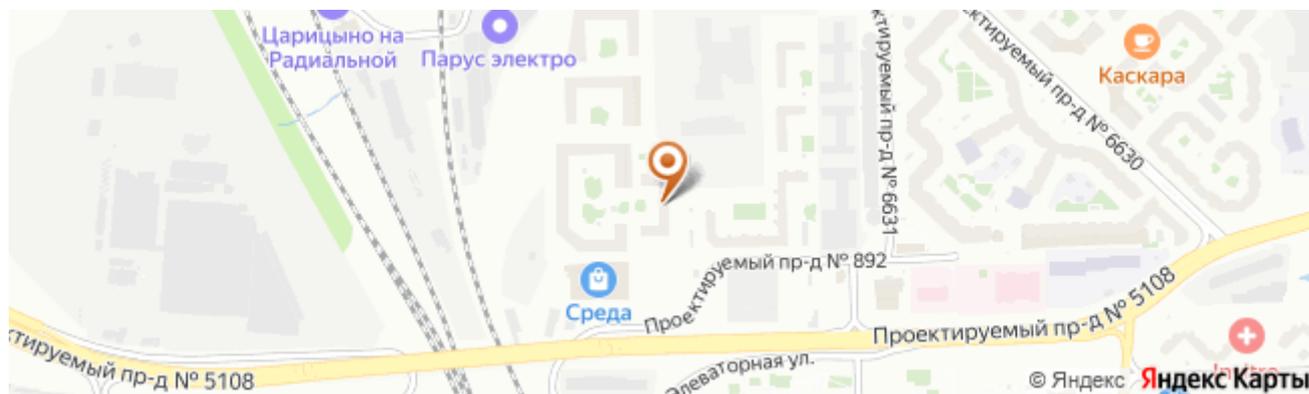
Комнат: 1  
Этаж: 17 из 24  
Площадь: 43.7 м<sup>2</sup>  
Жилая: 14 м<sup>2</sup>  
Кухня: 10 м<sup>2</sup>

16 500 000 руб.

377 574 руб./м<sup>2</sup>

ID: 7518942608

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2023
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	2.9 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 2046015.

Продается просторная Евро 2-х комнатная квартира в ЖК Царицыно-2!

Идеальный вариант для комфортной жизни!

На 17 этаже 24-этажного дома вас ждет новая, уютная, свежая квартира с дизайнерским ремонтом, выполненным с любовью и вниманием к деталям. Ремонт делался для себя, поэтому здесь использованы только качественные и дорогие материалы.

Преимущества квартиры:

- 3 встроенных шкафа - достаточно места для хранения!
- Современный кухонный гарнитур с техникой - готовьте с удовольствием!
- Сплит-система - комфортный микроклимат круглый год.
- Панорамные окна - наслаждайтесь красивым видом на закат!
- Застекленная лоджия - идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха.

Абсолютно вся мебель и предметы интерьера остаются в подарок!!!

Инфраструктура:

- В шаговой доступности магазины, поликлиника, детский сад и школа, кафе, все что необходимо для комфортной жизни
- Отличная транспортная доступность - всего 3 минуты пешком до будущей станции метро Каспийская (открытие в 2028 году).
- Рядом два прекрасных парка: Царицыно и Бирюлевский дендропарк - идеальные места для прогулок и отдыха на природе.

Квартира юридически и физически чистая. Один собственник, никто не прописан, обременений нет. Здесь никто никогда не проживал - вы станете первыми хозяевами!

Не упустите возможность стать владельцем этой уникальной квартиры! Звоните прямо сейчас для организации просмотра!

## Фотографии

