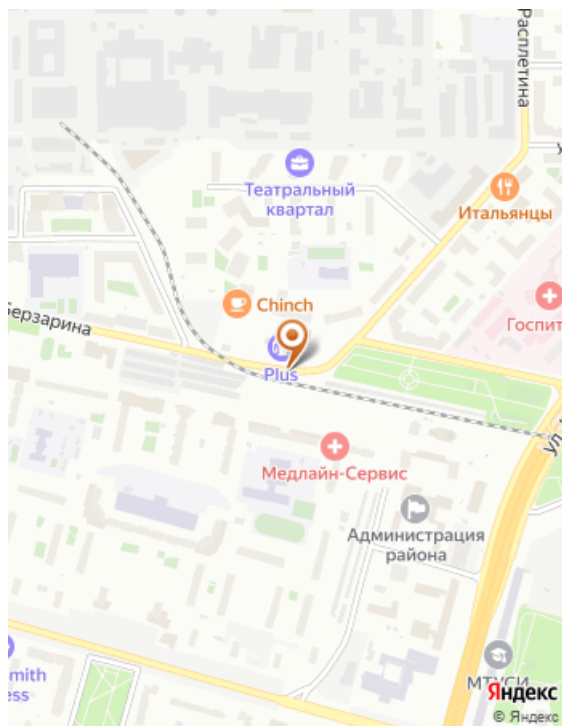
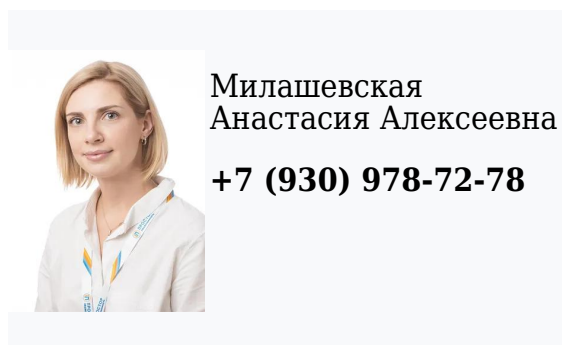


Купить 2-комнатную квартиру, 36.03 м²

-  Москва, Северо-Западный административный округ, улица Берзарина
-  Октябрьское поле, 14 мин. пешком
-  Зорге, 21 мин. пешком
-  Панфиловская, 22 мин. пешком
-  Хорошево, 28 мин. пешком
-  Щукинская, 30 мин. пешком
-  Покровское-Стрешнево, 4 мин. на транспорте



Комнат: 2	17 900 000 руб.
Этаж: 4 из 12	496 808 руб./м²
Площадь: 36.03 м²	
Жилая: 20.37 м²	
Кухня: 5.47 м²	ID: 1688978

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Квартал Серебряный бор»
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1688978. Вашему вниманию предлагается квартира 2Е формата в ЖК премиум класса "Квартал Серебряный бор" в районе Хорошево-Мневники. Жилой квартал состоит из 3 монолитных башен высотой от 16 до 25 этажей. Корпуса объединены общим стилобатом, где размещены объекты премиальной инфраструктуры. 80% площади фасада занимает остекление, что дает максимальную инсоляцию. Отделка лобби выполнена в стиле классических люксовых гранд-отелей с использованием итальянского керамогранита. В лобби размещены стойка консьержа, коворкинг, зона отдыха, помещение для колясок и самокатов с мойкой лап собак. Предусмотрена дроп-офф зона: прямо к лобби можно будет подъехать на машине. Доступ в здание осуществляется с помощью face-id, предусмотрено 3 уровня контроля доступа: в лобби, в умном лифте и в коридоре на этаже. Умный лифт без кнопок автоматически поднимается на нужный этаж считывая NFC-чип в мобильном телефоне. На кровле стилобата расположены зеленые дворы с игровыми площадками для детей всех возрастов, места для йоги и отдыха, пространство для работы под открытым небом с Wi-Fi и амфитеатр для проведения концертов и встреч жителей. На территории есть собственный парк с редкими растениями и фонтаном, а вдоль улицы Берзарина перед домом расположен благоустроенный бульвар. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риелторов Москвы. Покупка по семейной ипотеке от 2,9%, айти ипотеке, ТРАНШевая ипотека, субсидированная ставка на весь срок 14%, беспроцентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 14,75% на весь период. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните! Срок сдачи 2027 г.

Фотографии



