

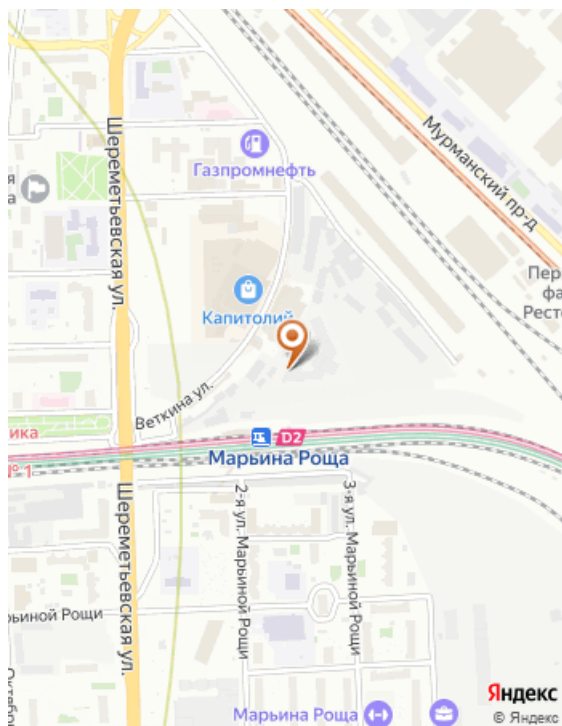
Купить 2-комнатную квартиру, 61.34 м²

- Москва, Северо-Восточный административный округ, ЖК Тэйт
- Марьина Роща, 5 мин. пешком
- Алексеевская, 16 мин. пешком
- Рижская, 17 мин. пешком



Грачевская Лия Михайловна

+7 (926) 887-36-18



Комнат: 2
Этаж: 5 из 49
Площадь: 61.34 м²
Жилая: 24.15 м²
Кухня: 24.77 м²

21 399 999 руб.
348 875 руб./м²
ID: 1688706

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК ТАТЕ
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1688706. ГК "Простор-Недвижимость" Покупка по семейной ипотеке от 3,5%, айти ипотеке, ТРАНШевая ипотека, беспроцентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 13,99% на весь период. Жилой комплекс «ТАТЕ» включает в себя две жилые башни высотой 41 и 49 этажей и 6-этажный общественно-деловой центр. Архитектурная концепция проекта в стиле современного минимализма разработана бюро Kleinewelt Architekten. Вход во все три здания проходит через стилобат, служащий просторным лобби, в котором размещены колясочные и лапомойки, гостевые санузлы, стойки ресепшен и постаматы. Второй этаж зданий занимает общественное пространство, оформленное в виде остекленного променада. В каждой башне установлено 6 современных скоростных лифтов. На двух подземных уровнях комплекса расположены паркинг и кладовые помещения. Кладовки предусмотрены также и на жилых этажах. В ЖК «ТАТЕ» предложено множество планировочных решений от студий до пятикомнатных квартир с высокими потолками до 4,5 метра и панорамным остеклением. На 40 и 41 этажах башни В размещены просторные видовые пентхаусы. Квартиры сдаются с отделкой White Box или с чистовой отделкой. На закрытой территории комплекса выполнен ландшафтный дизайн с арт-объектами и круглогодичное озеленение, оборудованы детские площадки и зоны отдыха под открытым небом. Внутренний двор огорожен от городского пространства искусственным холмом с садом. На высоте 140 метров для жителей комплекса открыта смотровая площадка с панорамным видом на город. В общественно-деловом центре размещены офисы, концептуальный ресторан и фитнес-центр с бассейном. ЖК «ТАТЕ» расположен на улице Веткина, внутри исторического района Марьяна Роща. В пешей доступности имеются две школы, три детских сада, торговый центр «Капитолий», «Музей ВДНХ» торгово-развлекательный центр «Райкин Плаза», «Музей и Центр Толерантности». Метро «Марьяна Роща» и одноименная железнодорожная станция в 5 минутах пешком. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Рассмотрю обмен квартиры в любом районе города Москвы или Московской области. Срок сдачи 2027 г.

Фотографии



