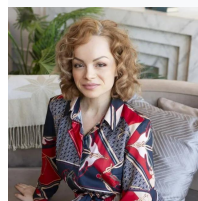


Купить 3-комнатную квартиру, 86.4 м²

- 📍 Московская область, Ленинский городской округ, Видное, жилой комплекс Миниполис Дивное, Дивный бульвар, 3
- 📍 Домодедовская, 8 мин. на транспорте
- 📍 Орехово, 8 мин. на транспорте
- 📍 Зябликово, 9 мин. на транспорте
- 📍 Красногвардейская, 9 мин. на транспорте



Колчанова Ольга
Николаевна

+7 (916) 648-43-10



Комнат:	3	15 500 000 руб.
Этаж:	3 из 8	
Площадь:	86.4 м²	179 398 руб./м²
Жилая:	47.34 м²	
Кухня:	17.6 м²	ID: 1688280

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2022
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1688280. Добро пожаловать на страничку нового объекта! Мы продаем просторную -3-ку без ремонта. В этой квартире вы можете реализовать свои дизайнерские идеи. По вашему желанию помогу с дизайнерскими решениями от профессионального дизайнера. Наш дом построен в 2023 году, новый хороший, чистый в ЖК "Миниполис Дивное", наш ЖК комфорт-класса. Будем рады показать нашу квартиру. Теперь о квартире: 86,4 кв.м. по ЕГРН, на 3 этаже. Посмотрите, пожалуйста, планировку более подробнее посмотреть по параметрам комнат. Если вы не увидите планировку- позвоните мне и вам лично вышлю на ватсап. У нас меньше 3-лет, указываем полную цену в договоре. Есть ипотека в ВТБ. Ждем ваши вопросы. Если вы риелтор и дочитали это объявление до конца, то для вас предусмотрен небольшой бонус. Предлагайте своим коллегам и клиентам наш вариант.

Фотографии





1. межкомнатные дверные блоки и дверные блоки в санузлах и ванных комнатах не устанавливаются и не поставляются;

2. сантехоборудование (ванны, умывальники, унитазы, мойки, полотенцесушители и прочее) не устанавливается и не поставляется;

3. работы по заземлению и уравниванию потенциала не выполняются;

4. внутренняя отделка стен, потолков и выравнивающие стяжки под устройство чистых полов не выполняются;

В Объекте долевого строительства не выполняются внутренние отделочные работы и работы по разводке и монтажу инженерного оборудования, оконечных устройств, т.е. в Объекте долевого строительства НЕ предусматривается:

1. установка внутриквартирных дверей;
2. внутриквартирная разводка водопровода и канализации;
3. установка сантехнических приборов и полотенцесушителей;
4. установка электропроводов и электролиний;
5. внутриквартирная разводка сетей водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, дымоотводящих сетей и установок газовых устройств;
6. устройство встроенной мебели и антресолей;
7. внутриквартирная разводка электропроводки и установка электроприборов;
8. защитное заземление металлических ванн;
9. устройство подготовки полов с теплозвукоизоляцией, в т.ч. цементно-песчаная, либо фиброцементная стяжка;
10. монтаж межкомнатных перегородок;
11. монтаж ограждающей конструкции (из мелкоштучных материалов - блок ППТ и т.д.) санитарно-технической шахты с размещенными в ней вертикальными трубопроводами (стычки) холодного и горячего водопровода и оборудованием (шаровые краны, ФРД, приборы учета), хозяйственно-бытовой канализации - выполняется только трассировка ограждающей конструкции шахты из мелкоштучных материалов.

