

# Купить 2-комнатную квартиру, 44.7 м<sup>2</sup>

- 📍 Москва, Северо-Западный административный округ, Неманский проезд, 3
- ✔ Мякинино, 13 мин. пешком
- ✔ Строгино, 16 мин. пешком
- ✔ Волоколамская, 29 мин. пешком
- ✔ Спартак, 3 мин. на транспорте
- ✔ Тушинская, 4 мин. на транспорте



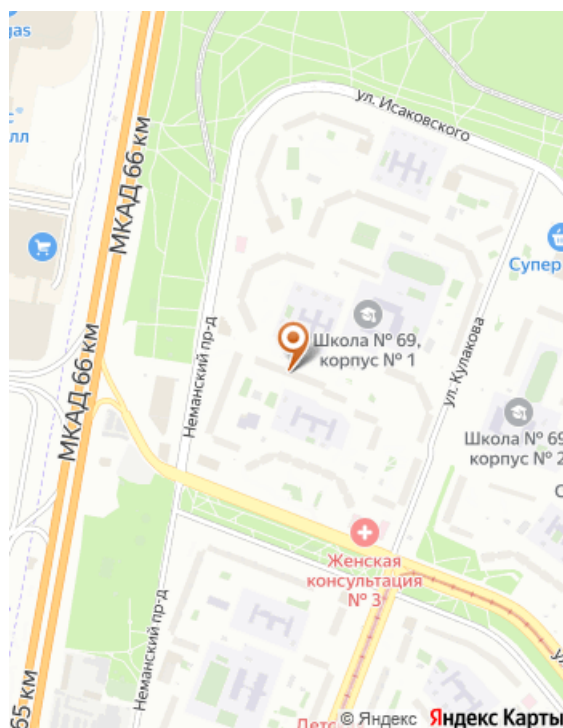
Комнат: 2	13 000 000 руб.
Этаж: 9 из 9	290 828 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 44.7 м <sup>2</sup>	
Жилая: 27.9 м <sup>2</sup>	
Кухня: 6 м <sup>2</sup>	ID: 1687207



Гвоздикова Татьяна  
Васильевна

**+79851204443**

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1979
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Высота потолков, м	2.64 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1687207. Уникальное предложение в Москве: продаётся уютная двухкомнатная квартира на Неманском проезде! Квартира расположена в панельном доме 1979 года постройки, имеет общую площадь 44,7 кв. м. Жилая площадь составляет 27,9 кв. м, кухня — 6 кв. м. Высота потолков — 2,64 м, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу и во двор, обеспечивая достаточное количество естественного света. Ремонт в квартире косметический, поэтому новый владелец сможет сразу заселиться или внести свои изменения по вкусу. Квартира не угловая, есть один совмещённый санузел. Неманский проезд отличается хорошей транспортной доступностью и развитой инфраструктурой. В районе есть наземная парковка, что удобно для автовладельцев. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите шанс стать владельцем этой замечательной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

## Фотографии



