

Купить 2-комнатную квартиру, 44.3 м²

Москва, Новомосковский административный округ, квартал № 70, квартал № 70

- ✓ Саларьево, 7 мин. пешком
- ✓ Румянцево, 12 мин. пешком
- ✓ Филатов луг, 5 мин. на транспорте
- ✓ Тютчевская, 5 мин. на транспорте
- ✓ Тропарево, 5 мин. на транспорте
- ✓ Солнцево, 5 мин. на транспорте
- ✓ Генерала Тюленева, 5 мин. на транспорте



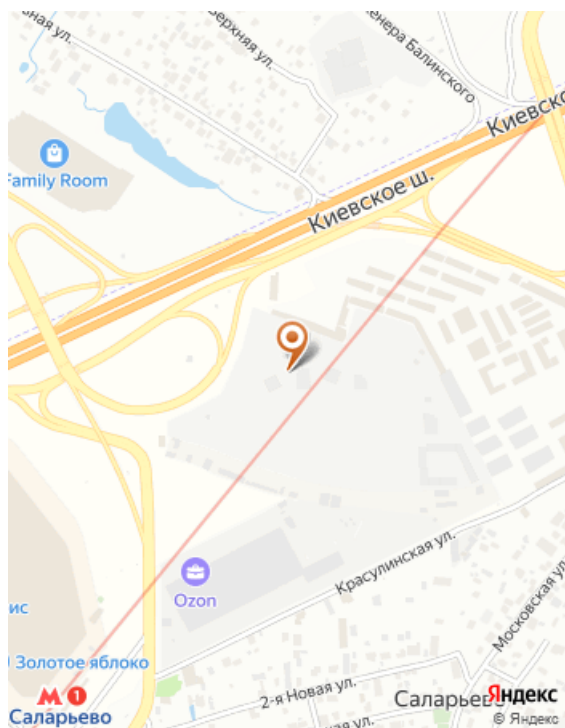
Комнат:	2	10 000 000 руб.
Этаж:	21 из 25	225 734 руб./м²
Площадь:	44.3 м²	
Жилая:	18.6 м²	
Кухня:	8.7 м²	ID: 1687060



Курилов Владимир
Сергеевич

+7 (977) 332-05-38

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «1-й Саларьевский»
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	2.8 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1687060. Поможем купить данную квартиру в ипотеку без первоначального взноса. Комплекс состоит из семи корпусов высотой от 9 до 25 этажей, возведенных по технологии панельного строительства с комбинированными фасадами. В проекте представлены современные дизайнерские входные группы, оснащенные пассажирским и грузовым лифтами, а также колясочными, стойкой консьержа и комнатами «чистых лапок» для питомцев. В жилом комплексе представлены квартиры различных планировок: от студий до 4-х комнатных квартир. Отделка может быть выполнена в подчистовом варианте или с чистовой отделкой. В каждой квартире предусмотрены просторные балконы и стандартные окна, обеспечивающие хорошее естественное освещение. Высота потолков от 2,84 м. Оснащение квартир включает современные инженерные системы и качественные строительные материалы. Внутренняя инфраструктура комплекса включает школы и детские сады на территории, детские игровые площадки, спортивные зоны и места для отдыха. В проекте также предусмотрены магазины, аптеки и другие объекты коммерческой инфраструктуры. Для безопасности жителей территория комплекса огорожена и оборудована системами видеонаблюдения и круглосуточной охраной. Для автовладельцев предусмотрены подземные и открытые паркинги. Жилой комплекс расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой. В непосредственной близости от комплекса находятся ТРЦ «Саларис», гипермаркет «Глобус», школы и детские сады. Также удобная транспортная доступность обеспечивается близостью к основным магистралям, таким как Киевское шоссе и МКАД. Жители комплекса имеют доступ к многочисленным паркам и лесопарковым зонам, таким как Мещерский парк и Ульяновский лесопарк. Метро «Саларьево» в 10 минутах ходьбы. Срок сдачи 2027 г.

Фотографии



