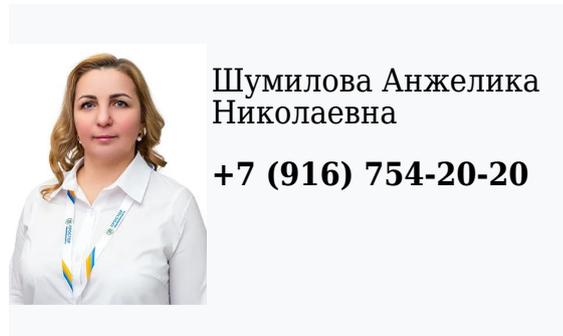


Купить 3-комнатную квартиру, 70 м²

-  Москва, Юго-Восточный административный округ, Красноказарменная улица, 14Ак6
-  Авиамоторная, 5 мин. пешком
-  Лефортово, 19 мин. пешком

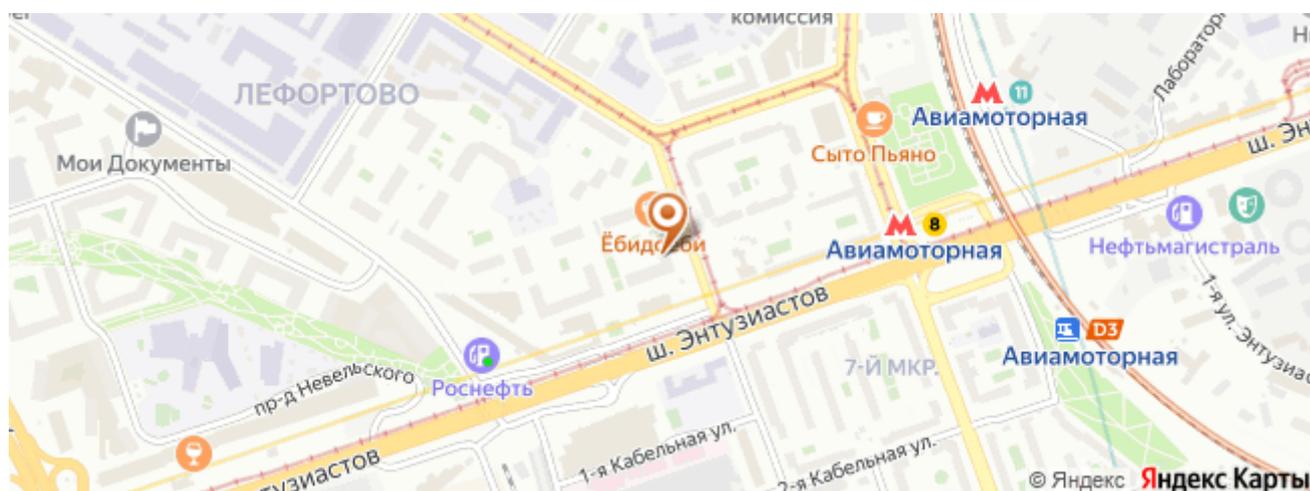


Шумилова Анжелика
Николаевна

+7 (916) 754-20-20

Комнат:	3	37 899 000 руб.
Этаж:	19 из 23	
Площадь:	70 м ²	541 414 руб./м ²
Жилая:	40.9 м ²	ID: 7498720040
Кухня:	12.6 м ²	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2021
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	евроремонт
Лифт	Да
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 2045603.

Уютная 3-х комн. квартира 70 кв. м. , с панорамным видом на Лефортово, 5 мин пешком от метро Авиамоторная и парка "Лефортово". Отличный вариант для семьи. Хорошая транспортная доступность, - рядом ТТК, СВХ. Квартира полностью оборудована высококлассной техникой: холодильник, стиральная и посудомоечная машинки, варочная панель, духовка/СВЧ, вытяжка, измельчитель пищевых отходов. Все комнаты и кухня оборудованы кондиционерами. Красивый и уютный закрытый для посторонних двор без машин.

Описание

Расположение: Тихий и зеленый район Лефортово. Дом находится в развитой инфраструктурной зоне: всё необходимое в шаговой доступности.

Этаж и Вид: Уникальное преимущество этой квартиры — 19 этаж. Вам больше не нужна смотровая площадка: из окон открывается захватывающий панорамный вид на город и зеленые массивы района. Высокий этаж гарантирует чистый воздух и защиту от шума и пыли. Солнечно.

О квартире:

- Планировка: Просторная трешка с изолированными комнатами. Отличная планировка для комфортного проживания семьи с детьми.
- Состояние: Свежий ремонт.
- Санузел: один раздельный, второй совмещенный.

О доме и дворе:

- Современный монолитный дом.
- Тихий двор с закрытой территорией (или без сквозного проезда), есть детская площадка, зоны для отдыха.
- Новые скоростные лифты (грузовой и пассажирский), работают отлично.

Инфраструктура (жизнь без машины):

- Для детей: Детские сады и школы в шаговой доступности .
- Для здоровья и отдыха: Рядом парк "Лефортово" (или сквер) для пробежек и прогулок. Поликлиники, аптеки, магазины ("Пятерочка", "Перекресток" и т.д.) — всё в пешей доступности.

Документы и сделка:

- Чистая юридическая история, один взрослый собственник. Полная стоимость в ДКП.
- Готовы к продаже и содействию в ипотеке (работаем со всеми банками).
- Быстрый выход на сделку. Если вам необходимо продать свою недвижимость для покупки этого объекта, поможем.

Звоните прямо сейчас, чтобы назначить просмотр на удобное время! Хорошие квартиры на высоких этажах в Лефортово уходят быстро.

Фотографии

