

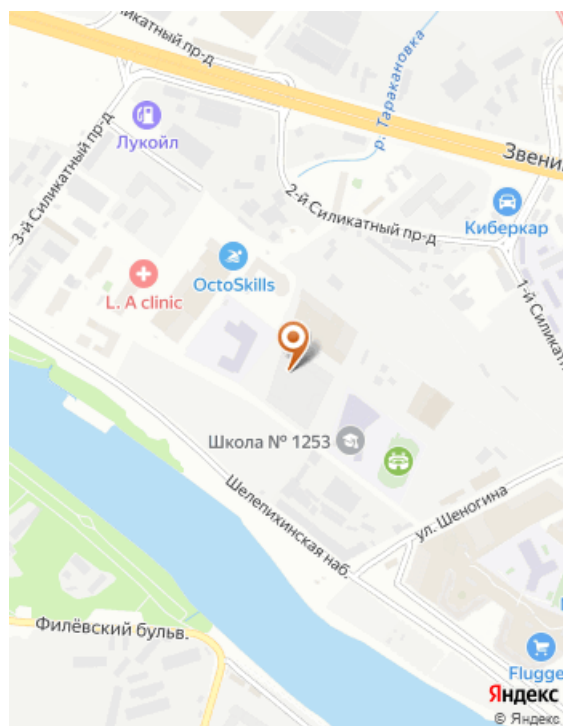
Купить 1-комнатную квартиру, 36 м²

- 📍 Москва, Северо-Западный административный округ, жилой комплекс Сидней Сити
- ✅ Хорошево, 20 мин. пешком
- ✅ Полежаевская, 18 мин. пешком
- ✅ Хорошевская, 18 мин. пешком
- ✅ Шелепиха, 20 мин. пешком
- ✅ Тестовская, 26 мин. пешком
- ✅ Мнёвники, 27 мин. пешком



Белкин Станислав
Алексеевич

+7 (903) 165-13-65



Комнат:	1	16 890 000 руб.
Этаж:	8 из 28	469 167 руб./м²
Площадь:	36 м²	
Жилая:	12 м²	
Кухня:	10.2 м²	ID: 1678723

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Сидней Сити»
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет

Дополнительная информация

Код объекта: 1678723. ГК "Простор-Недвижимость" Покупка по семейной ипотеке от 3%, айти ипотеке, ТРАНШевая ипотека, беспроцентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 14,75% на весь период. Однокомнатная квартира продается по переуступке, сдача 1-й квартал 2027. Квартира классического типа с подчистовой отделкой White box. Проект «Sydney City» включает в себя 33 жилых корпуса переменной этажности. Каскадное расположение домов позволяет максимально обеспечить квартиры панорамными видами на центр города и Москва-сити. В основе проекта концепция Well-being, которая заботится о благополучии жильцов. Места общего пользования выполнены по индивидуальным дизайн проектам. Во всех помещениях предусмотрена система «Умная квартира» для управления всеми приборами, электрикой и светом. Комплекс имеет собственную инфраструктуру: спортивные площадки, студии, SPA и медицинские учреждения, кафе и магазины. Предусмотрен выход на благоустроенную набережную Москва-реки. ЖК находится в районе Хорошево-Мневниках на улице Шенюгина. В пешей доступности находится 7 природных парков. Метро «Шелепиха» находится в 20 минутах пешком от жилого квартала. В 2027-2028 планируется к вводу в эксплуатацию станция метро "Звенигородская" которая будет расположена в 5 минутах пешком от ЖК "Sydney City". Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните! Срок сдачи 2027 г.

Фотографии



