

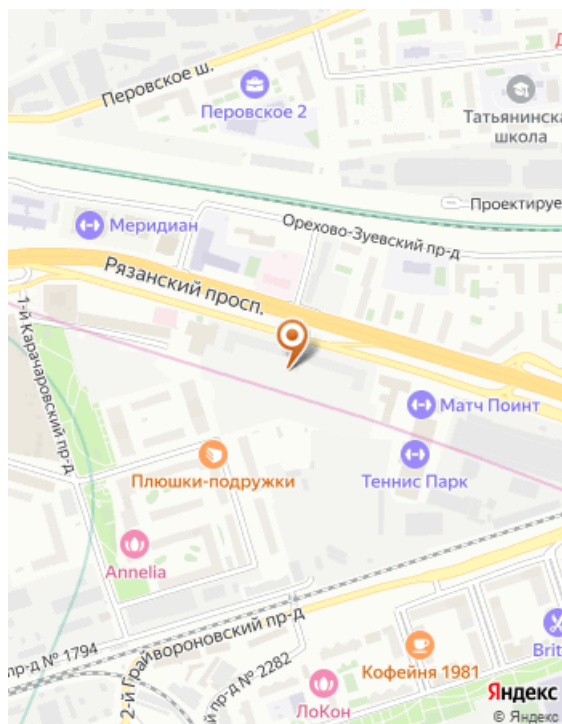
Купить 2-комнатную квартиру, 34.16 м²

- 📍 Москва, Юго-Восточный административный округ, ЖК Аквилон Бисайд 2
- 📍 Нижегородская, 9 мин. пешком
- 📍 Стахановская, 14 мин. пешком
- 📍 Новохохловская, 21 мин. пешком



Головизнина Ольга
Евгеньевна

+7 (929) 500-88-48



Комнат:	2	12 900 000 руб.
Этаж:	10 из 28	
Площадь:	34.16 м²	377 635 руб./м²
Жилая:	19.3 м²	ID: 1677699
Кухня:	5.3 м²	

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «Аквилон BESIDE 2.0»
Год постройки	2027
Состояние строительства	Дом сдан
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Чистовая
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	2
Раздельных санузлов	1
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1677699. Продается двухкомнатная квартира в ЖК «АКВИЛОН-BESIDE», общей площадью 31,16 кв.м. (евродвушка) с учетом площади балкона. Кухня - 5,3 кв.м., комната 11,23 кв.м., комната 8,07 кв.м. с выходом на лоджию, санузел - 3,46 кв.м. Отделка - чистовая, а это значит, вам нужно будет только расставить свою любимую мебель и технику. Монолитно-кирпичный дом, современная отделка фасада с использованием стекла и клинкерного кирпича; стеклопакеты с селективным покрытием; энергоэффективность дома класса А+; дополнительная шумо- и звуко- изоляция; предусмотрены «умные» счётчики с автоматической отправкой показаний в УК; датчики дыма; автоматическая защита от протечек; дистанционное управление система «InHOME 3.0»; малолшумные скоростные лифты; наземный и подземный паркинг. Развитая инфраструктура (школы, детсады, поликлиники, банки, кафе, рестораны, МФЦ, аптеки, торгово-развлекательные центры, спортивные клубы и прочие объекты инфраструктуры), Много парков: Кусково, Перовский, Карачарово, Кузьминки и др. Отличная транспортная доступность: 7 минут до м. Нижегородская, 15 минут Стахановская, МЦД, удобные выезды на ТТК (5 минут), Садовое кольцо (7 Минут), МКАД, Рязанское шоссе. Обращайтесь. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп квартиры за один день! Срок сдачи 2027 г.

Фотографии



