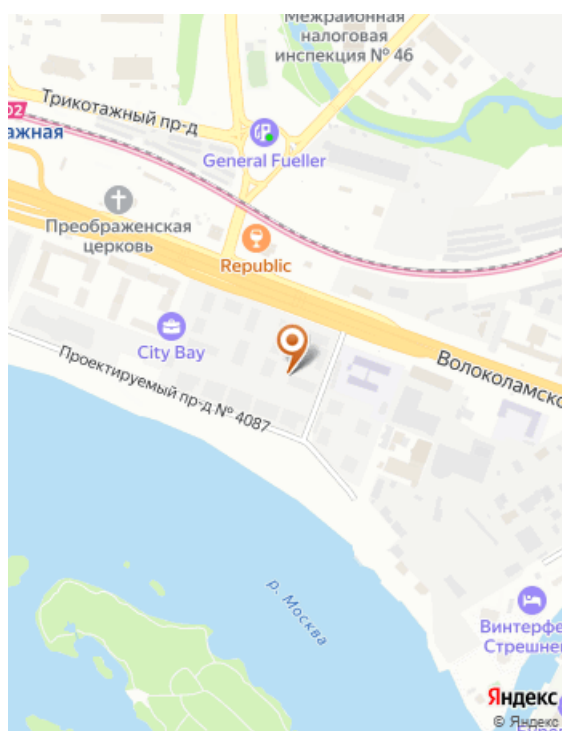


Купить 1-комнатную квартиру, 41.7 м²

- Москва, Северо-Западный административный округ, Волоколамское шоссе, 95/1к3
- Мякинино, 18 мин. пешком
- Волоколамская, 20 мин. пешком
- Тушинская, 24 мин. пешком
- Спартак, 26 мин. пешком
- Строгино, 4 мин. на транспорте



Комнат: 1	19 500 000 руб.
Этаж: 23 из 52	467 626 руб./м²
Площадь: 41.7 м²	
Жилая: 21 м²	
Кухня: 12 м²	ID: 1673771

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК City Bay
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	3
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1673771. Продается квартира с шикарным видом на Спасский затон Москва реки на 23 этаже. Функциональная удобная планировка в 53 этаж.корпусе 2 - Атлант . Указываем полную стоимость в договоре. Создатели City Bay называют его 15-минутным городом нового поколения. Район-курорт объединяющий десятки возможных жизненных сценариев. Внутренние уютные дворы, набережная, бульвар - продуманные пространства для отдыха и работы, многогранная коммерческая и образовательная инфраструктура, современные спортивные и детские площадки. Проект «City Bay» представляет собой квартальную застройку в стиле Нью-Йорка. Каждый квартал получил имя по названию одного из мировых океанов — Atlantic, Pacific, Indian, North. Корпуса высотой от 8 до 55 этажей образуют четыре закрытых двора, связанных бульваром и собственной набережной. Архитектурный проект разработан одно из ведущих бюро Москвы - Камен. Дизайн входных групп разработан студией Jaime Beriestain (Испания), проект благоустройства - бюро Arteza. В комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. Квартиры сдаются с подчистовой отделкой, высотой потолков 3 м и панорамным остеклением в пол. Дворы закрыты от автомобилей и случайных прохожих. Для автовладельцев предусмотрен подземный паркинг на 710 мест. Территория комплекса благоустроена: собственная набережная, прогулочная зона, зеленый двор. На первых этажах зданий разместятся кафе, салон красоты, аптека, магазины. ЖК «City Bay» находится на пересечении МКАД и Волоколамского шоссе. Выезд на МКАД в 5 минутах транспортом, метро «Трикоταжная» — 10 минут пешком. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии



