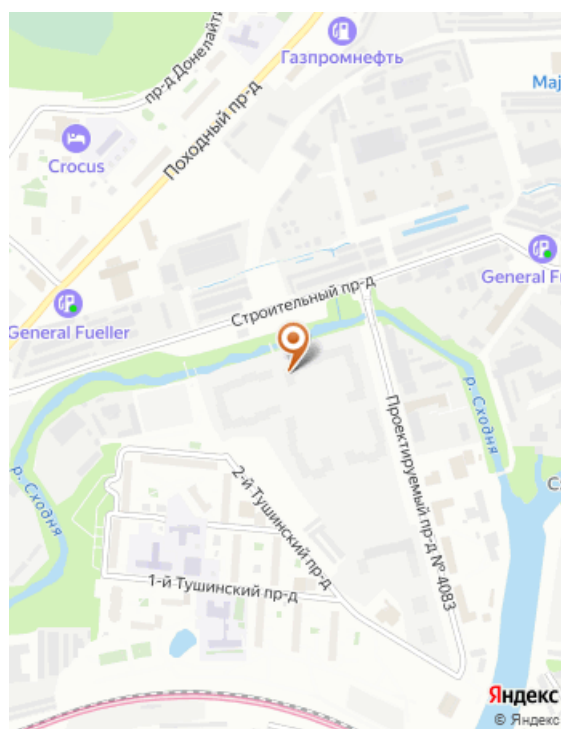


Купить 2-комнатную квартиру, 69.6 м²

- Москва, Северо-Западный административный округ, Строительный проезд, 9с9
- Тушинская, 19 мин. пешком
- Сходненская, 22 мин. пешком
- Спартак, 27 мин. пешком
- Волоколамская, 30 мин. пешком
- Мякинино, 4 мин. на транспорте



Комнат:	2	19 900 000 руб.
Этаж:	12 из 43	285 920 руб./м²
Площадь:	69.6 м²	
Жилая:	35.8 м²	
Кухня:	15.6 м²	ID: 1673629

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК Sky Garden
Год постройки	2025
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	White box
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	3
Раздельных санузлов	2
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1673629. Продается квартира, с очень удачной планировкой - еврорешка - кухня 15,6 плюс балкон 3 кв.м. и 2 отдельных спальни (18,4 и 17,4) , в квартире 2 санузла, кухня и комната с видом на реку , вторая комната - с видом во двор на фонтан. Расположена на 12 этаже 43 этажного дома В состав жилого комплекса «Sky Garden» входит несколько корпусов с коммерческими пространствами на первых этажах. Фасады выполнены в спокойной цветовой гамме с яркими бирюзовыми акцентами. Места общего пользования представляют собой целую многофункциональную инфраструктуру для резидентов «Sky Garden». В каждом подъезде МОПы в дизайнерском оформлении, колясочная, лапомойка. В центральном лобби расположена стойка консьержа, оборудованы детская игровая комната и зона коворкинга. Внутри проекта «Sky Garden» расположена парковая территория площадью 3,85 га с игровыми и спортивными площадками, зонами для отдыха, центральной площадью, сухим фонтаном и декоративным прудом. Прилегающая набережная реки благоустроена для неспешных прогулок и отдыха у воды. Для хранения велосипедного транспорта в подземном паркинге обслуживания, и конечно же достаточное количество велопарковок. ЖК «Sky Garden» находится в районе старой Москвы — Покровское-Стрешнево. Рядом с проектом находятся школы, детские сады, поликлиники, спортивные центры. За 7 минут транспортом можно добраться до ТЦ «Калейдоскоп», а за 10 — до ТРК «Крокус Сити». В ближайшем окружении расположены парки Сходненский ковш, Северное Тушино, Братцево, Покровский берег и Покровское Стрешнево, река Сходня, Сходненский канал. За 20 минут транспортом можно добраться до Спасского и Строгинского затонов, а в 5 минутах пешком расположен парк Берег реки Сходня с благоустроенной набережной для прогулок, местами для отдыха ир и занятиями спортом. Срок сдачи 2025 г.

Фотографии

