

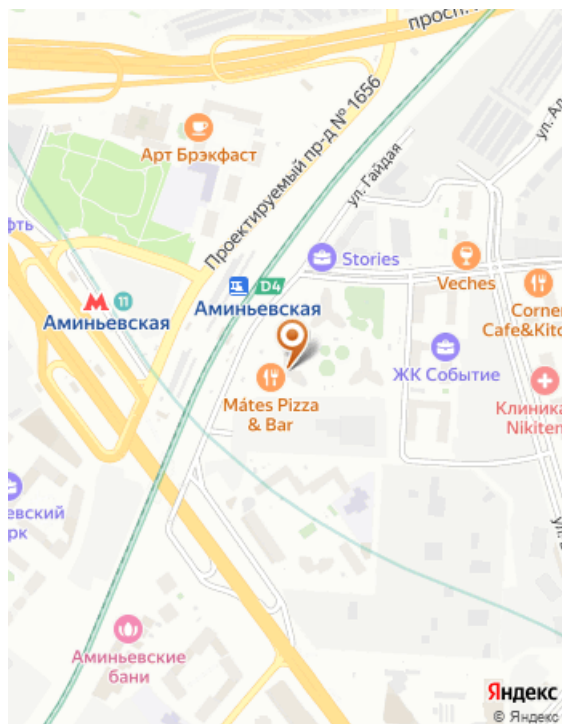
Купить 3-комнатную квартиру, 70 м²

-  Москва, Западный административный округ, улица Лобачевского, 120к1
-  Аминьевская, 4 мин. пешком
-  Мичуринский проспект, 15 мин. пешком
-  Раменки, 27 мин. пешком
-  Давыдково, 30 мин. пешком



Иванова Анна
Сергеевна

+79032017678



Комнат:	3	42 930 000 руб.
Этаж:	9 из 31	613 286 руб./м²
Площадь:	70 м²	
Жилая:	36 м²	
Кухня:	14 м²	ID: 1672492

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	2024
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Дизайнерский
Высота потолков, м	3.1 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	2
Совмещенных санузлов	2
Вид из окон	Во двор
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1672492. Без сомнения самая уютная и стильная квартира в Крыльях. После ремонта никто не жил. Остается вся мебель и встроенная техника (варочная панель, духовой шкаф, вытяжка, посудомоечная машинка, холодильник, телевизор, стиральная и сушильная машинки). В квартире сделана полная шумо-и гидроизоляция пола, заменена система отопления, установлена система "Умный дом". Планировка предполагает размещение кухни-гостиной (23 кв.м), мастерблока с гардеробной и с/у, детской или гостевой комнаты, гостевого с/у с душевой. Предусмотрено много мест для хранения. Приобретая данную квартиру, Вы получаете не только квадратные метры в доме бизнес класса, но и: - идеальные документы (никто не прописан, полная стоимость в ДКП), - самых замечательных и дружных соседей, - большую придомовую территорию (около 8 Га), - детские площадки для различных возрастных групп, - зону воркаут, - площадку для выгула и дрессировки собак, - двор без машин, подземный паркинг и парк с прудом, - эксплуатируемые общие террасы и смотровую площадку на крыше, - детский сад и школу на территории на 238 и 546 мест соответственно. В комплексе уже открыта и функционирует вся инфраструктура: продуктовые магазины, рестораны, кофейни, салоны красоты, аптеки, клиника эстетической медицины, шикарный магазин морепродуктов и отличная винотека. До метро реальных две минуты пешком. Благодаря отличным дорожным развязкам, из Крыльшек удобно добираться до любой точки Москвы (без преувеличений). Приезжайте на просмотр квартиры, и я Вам все это покажу и расскажу подробно. Живу в комплексе, показы оперативно.

Фотографии



