

# Купить 2-комнатную квартиру, 40 м<sup>2</sup>

 Москва, Юго-Восточный административный округ, жилой комплекс Светлый Мир Станция Л, к3

-  Братиславская, 10 мин. пешком
-  Перерва, 15 мин. пешком
-  Депо, 17 мин. пешком
-  Марьино, 19 мин. пешком
-  Люблино, 28 мин. пешком
-  Борисово, 5 мин. на транспорте

Комнат: 2  
 Этаж: 3 из 25  
 Площадь: 40 м<sup>2</sup>  
 Жилая: 24 м<sup>2</sup>  
 Кухня: 8 м<sup>2</sup>

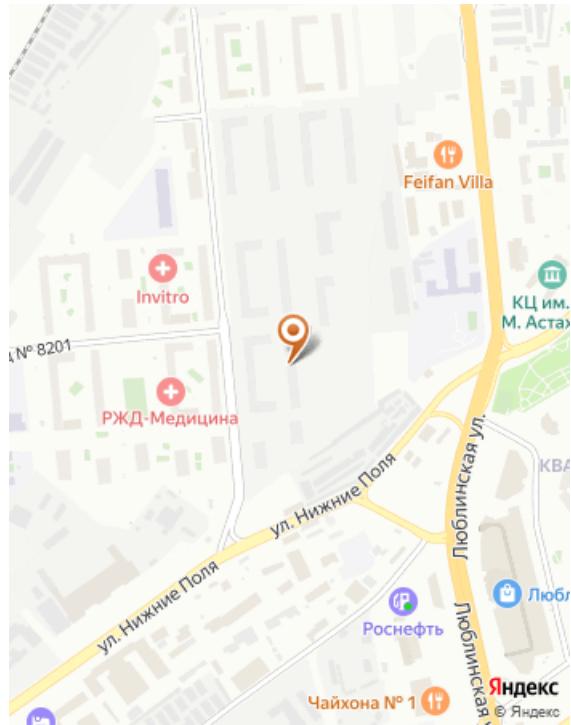
10 499 000 руб.  
 262 475 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1672264



Толоконникова Дина Юрьевна

**+7 (916) 907-66-99**



<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Продажа по договору</b>	ДКП
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Название новостройки</b>	ЖК «Светлый мир «Станция «Л»
<b>Год постройки</b>	2022
<b>Состояние строительства</b>	Строится
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Ремонт</b>	Без отделки
<b>Высота потолков, м</b>	2.8 м
<b>Лифт</b>	Нет
<b>Балкон/Лоджия</b>	1 лоджия
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да

## **Дополнительная информация**

Код объекта: 1672264. ГК "Простор-Недвижимость" Покупка по семейной ипотеке от 4%, айти ипотеке , ТРАНШевая ипотека, субсидированная ставка на весь срок 14%, беспрецентная рассрочка от застройщика. Трейд-ин (обмен) на Новостройку. Покупка по базовой СТАВКЕ 14,75% на весь период. Продается евро 2 - двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе «Светлый Мир Станция Л» в районе Люблино, Юго-Восточный административный округ Москвы. Квартира расположена на третьем этаже 25-этажного монолитного дома. Общая площадь квартиры составляет 40 квадратных метров, из которых 16 квадратных метров приходится на жилую площадь, 12 квадратных метров — на кухню. Высота потолков — 2,8 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Окна выходят на улицу, а наличие лоджии позволяет наслаждаться видом и свежим воздухом. Квартира без отделки, что даёт возможность новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство по своему вкусу. Жилой комплекс «Светлый Мир Станция Л» предлагает своим жителям развитую инфраструктуру, включая наземную парковку и огороженную территорию. Это обеспечивает безопасность и комфорт проживания. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в одном из самых перспективных районов Москвы! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и БЕЗ первоначального взноса. С удовольствием осуществим трейд-ин (обмен) на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп Вашей квартиры за один день! Звоните! Срок сдачи 2022 г.

## **Фотографии**

