



## Купить 3-комнатную квартиру, 82 м<sup>2</sup>

№ Москва, Центральный административный округ, Шмитовский проезд, 39к6

✓ Шелепиха, 3 мин. пешком

Деловой центр, 13 мин. пешком

Комнат: 3

Этаж: 22 из 41

Площадь: 82 м<sup>2</sup>

Жилая: 55 м<sup>2</sup>

Кухня: 19 м<sup>2</sup>

33 700 000 руб.

410 976 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1669889



**Новостройка** Нет **Год постройки** 2024

 Тип здания
 Кирпично-монолитный

 Планировка
 Раздельные комнаты

Ремонт Без отделки

**Высота потолков, м** 3.1 м **Лифт** Нет

Отопление Центральное

 Санузел
 2

 Совмещенных санузлов
 2

Вид из окон На улицу

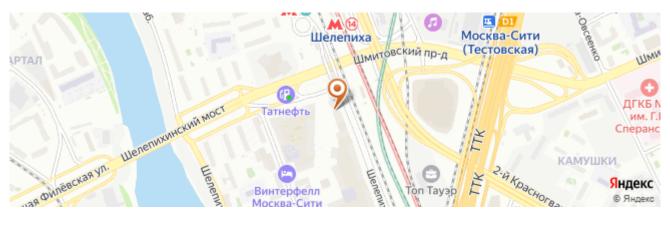
Возможна ипотека Да





Золотарева Ирина Станиславовна

+79168852116



## Дополнительная информация

Код объекта: 1669889. ЖК "Хэдлайнер" - украшение Шелепихинской набережной Москвы! Сдача нашего шестого корпуса уже произведена в мае 2025 г! Центральный административный округ Столицы! Наша прекрасная квартира расположена на 22 этаже кирпично- монолитного дома! Виды из окон квартиры на Москва -Сити, Сталинские высотки, Останкинскую телебашню! Метро "Шелепиха" через дорогу от дома! 6 лифтов скоростных лифтов Нуипdai в нашем корпусе, консьержсервис! Фитнесс клубы, салоны красоты, рестораны, магазины, СПА центры, школы, детские сады, банки, набережная Москвы реки - все в 5-7 минутах -- пешей доступности! 82 квадратных метра ждут воплощение вашей мечты о квартире в ЦАО Москвы! 1 собственник, нет обременений, прямая продажа! Ждем именно Вас на показ!

## Фотографии













