

Купить 2-комнатную квартиру, 44.9 м²

- 📍 Москва, Северо-Восточный административный округ, Студёный проезд, 30
- ✔ Медведково, 7 мин. пешком
- ✔ Бабушкинская, 29 мин. пешком
- ✔ Свиблово, 6 мин. на транспорте
- ✔ Бибирево, 6 мин. на транспорте
- ✔ Отрадное, 7 мин. на транспорте
- ✔ Алтуфьево, 8 мин. на транспорте
- ✔ Ботанический сад, 8 мин. на транспорте



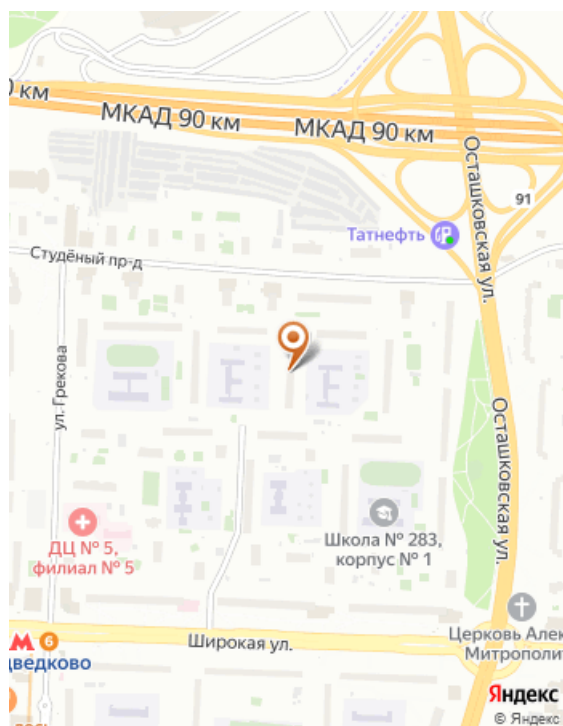
Комнат: 2	10 800 000 руб.
Этаж: 1 из 9	240 535 руб./м²
Площадь: 44.9 м²	
Жилая: 28.6 м²	
Кухня: 6.1 м²	ID: 1669316



**Никитин Андрей
Анатольевич**

+7 (999) 612-36-19

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1969
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 лоджия
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1669316. ЛУЧШЕЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ДАННОЙ ЛОКАЦИИ!!! Продаётся уютная двухкомнатная квартира. Квартира расположена на первом этаже девятиэтажного панельного дома 1969 года постройки. Общая площадь составляет 44,9 кв. м, из которых 28,6 кв. м — жилая площадь. Две изолированные комнаты с окнами во двор. Площадь комнат — 11,7 кв. м и 16,9 кв. м. Кухня - 6,1 кв.м. Дом находится в зеленой зоне, вдали от дорог. В квартире сделан косметический ремонт. Наличие в прихожей шкафа-купе. На полу кварцвинил (кухня, прихожая), в комнатах ламинат. Вся мебель, включая бытовую технику, остается. В самом доме в 2023г. был произведен капитальный ремонт фасада с заменой окон и дверей. Инфраструктура: Два детских сада - 1-3мин. пешком. Две школы - 3-5мин. Две поликлиники (детская и взрослая) - 5-7мин. До м. Медведково - 8мин. пешком. Оперативный показ. Быстрый выход на сделку. Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита. Специальные условия и преференции от ведущих банков - партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечиваются стандартами гильдии Риэлторов Москвы.

Фотографии



