

Ссылка на страницу: https://www.naprostore.ru/kvartiri/1668503

## Купить 3-комнатную квартиру, 65 м<sup>2</sup>

- Москва, Северо-Западный административный округ,
   Шелепихинская набережная, 42к1
- √ Хорошево, 15 мин. пешком
- √ Полежаевская, 20 мин. пешком
- 🚺 Хорошевская, 20 мин. пешком
- 才 Мнёвники, 22 мин. пешком
- Шелепиха, 25 мин. пешком
- Зорге, 28 мин. пешком

Комнат: 3

Этаж: 17 из 19

Площадь:  $65 \text{ м}^2$ 

Жилая: 36 м<sup>2</sup>

**Кухня:** 17 м<sup>2</sup>

46 000 000 руб.

707 692 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1668503



 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 2021

 Тип здания
 Монолит

Планировка Смежные комнаты

 Ремонт
 Евро

 Высота потолков, м
 3.1 м

 Лифт
 Нет

Отопление Центральное

 Санузел
 2

 Раздельных санузлов
 1

 Совмещенных санузлов
 1

Вид из окон На улицу

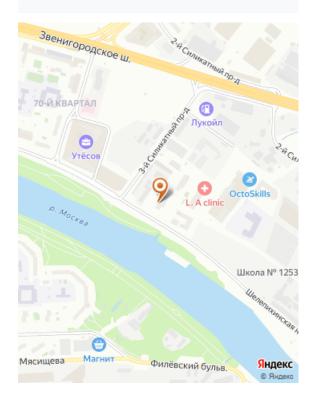
Возможна ипотека Да





Маркова Наталья Викторовна

+79101412821



## Дополнительная информация

Код объекта: 1668503. Просторная квартира с дизайнерским ремонтом и прекрасным видом на реку и Сити О квартире Предлагаем вам квартиру площадью 65 кв. м, расположенную на 17 этаже 19-этажного монолитного дома, построенного в 2021 году. Квартира имеет изысканный дизайнерский ремонт и включает: -Кухня гостиная со всей необходимой техникой Asko; - Просторную кухню-гостиную со всей необходимой техникой Asko; - Фильтр для воды; - Вся мебель произведена на заказ из шпона; - Две спальни с гардеробными; - Два отдельных санузла, установлены датчики от протечек воды Нептун; Планировочное решение: • Постирочную: стиральная и сушильная машина; • Большой шкаф в коридоре. Высота потолков составляет 3 метра, что создает ощущение простора и света. Квартира полностью меблирована и оснащена премиальной техникой и немецкой сантехникой. На полу — инженерная доска, а под плиткой установлен теплый пол. Все комнаты готовы к заселению, что позволит вам сразу наслаждаться комфортом и уютом. Инфраструктура Район предлагает развитую инфраструктуру: • Рядом находятся школы и детские сады; • Магазины и другие необходимые сервисы. Дом оснащен тремя пассажирскими и одним грузовым лифтами, а также мусоропроводом для удобства жителей. Подземная парковка гарантирует наличие места для вашего автомобиля, а пандус обеспечивает доступность для всех категорий жильцов. Помощь в бесплатном одобрении и получении ипотечного кредита, специальные условия и преференции от ведущих банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

## Фотографии























