Купить 1-комнатную квартиру, 38.7 м²

Новочеркасский б-р., 36

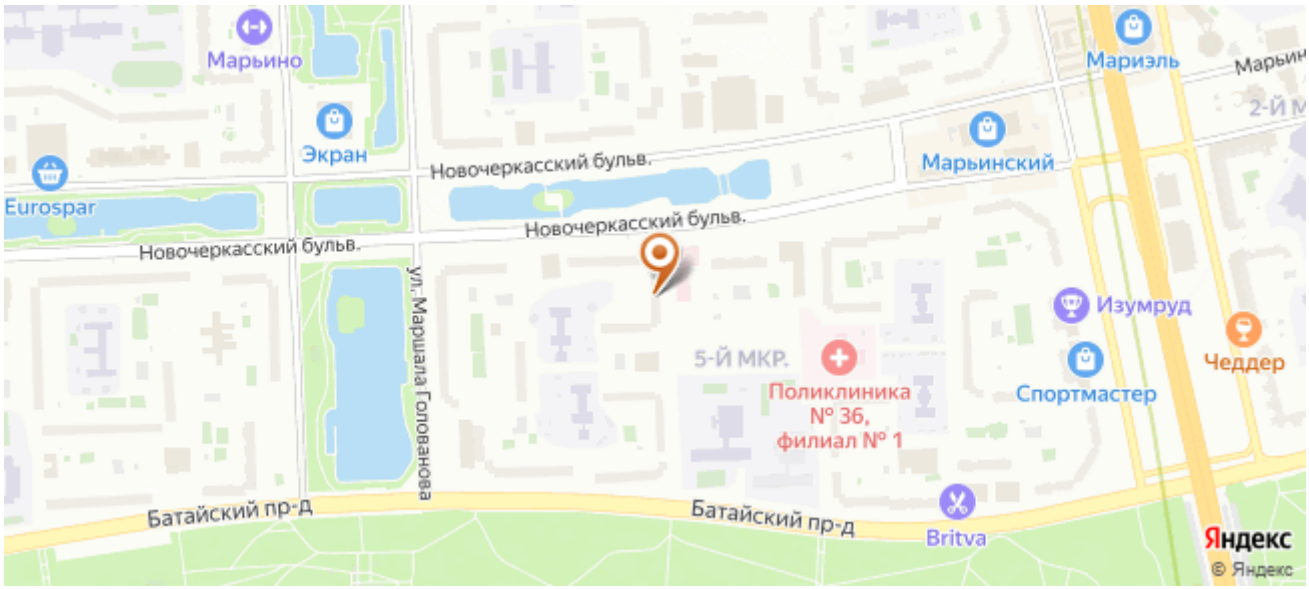
Комнат:	1
Этаж:	2 из 14
Площадь:	38.7 м²
Жилая:	20.7 м²
Кухня:	8.4 м²

10 080 000 руб.

260 465 руб./м²

ID: 16644352

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1988
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Арт. 16644352
1-комнатная квартира в районе Марьино. Квартира теплая, обжитая (требует небольшого косметического ремонта). Вся мебель, представленная на фото, остается. Прекрасный вариант для сдачи в аренду или проживания небольшой семьи. Удобная транспортная доступность: в 10мин. пешком находится метро Марьино, остановка общественного транспорта находится рядом с домом, автобусы курсируют часто.
Инфраструктура района хорошо развита. В пешей доступности множество торговых центров, сетевых крупных магазинов, фитнес-центров, школы, детские сады, поликлиники, пруды, парк 850-летия Москвы, Москва-река с обустроенной набережной и лучшими велодорожками в городе.
Живя в городе с развитой инфраструктурой, вы всегда сможете с удовольствием прогуляться по парку, прокатиться на велосипеде по набережной, подышать свежим воздухом.
Основание права собственности - ДКП более 5 лет в собственности, полная стоимость в договоре.
Свободная продажа, обременений нет. Документы подготовлены, быстрый выход на сделку. Помощь в одобрении ипотеки от банков и гарантии чистоты сделки от Гильдии Риэлторов Москвы

Фотографии