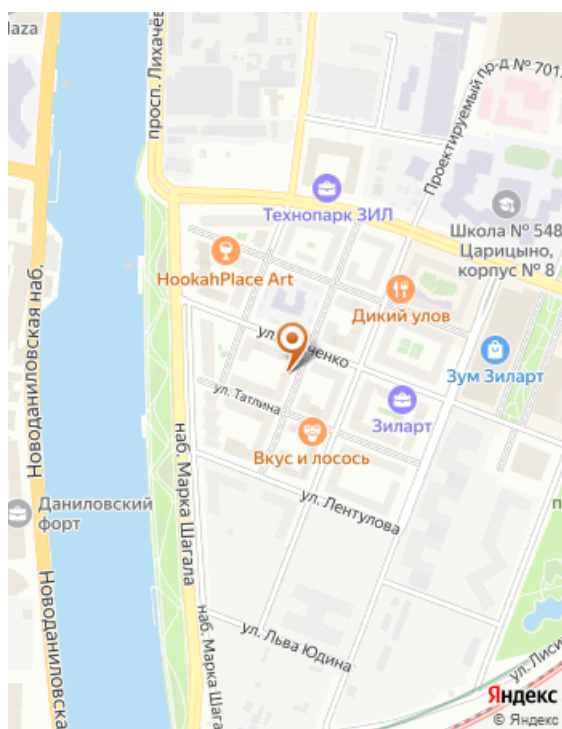


## Купить студию, 22.5 м²

- 📍 Москва, Южный административный округ, улица Родченко, 2
- 📍 ЗИЛ, 12 мин. пешком
- 📍 Верхние Котлы, 16 мин. пешком
- 📍 Тульская, 17 мин. пешком
- 📍 Автозаводская, 22 мин. пешком
- 📍 Нагатинская, 24 мин. пешком
- 📍 Крымская, 24 мин. пешком
- 📍 Технопарк, 24 мин. пешком



Комнат: 1  
Этаж: 4 из 15  
Площадь: 22.5 м²  
Жилая: 12 м²  
Кухня: 5.5 м²

**13 000 000 руб.**  
**577 778 руб./м²**  
**ID: 1658776**

|                      |                 |
|----------------------|-----------------|
| Тип сделки           | Продажа         |
| Тип продажи          | Свободная       |
| Новостройка          | Нет             |
| Год постройки        | 2023            |
| Тип здания           | Монолит         |
| Планировка           | Смежные комнаты |
| Ремонт               | Без отделки     |
| Высота потолков, м   | 3 м             |
| Лифт                 | Нет             |
| Отопление            | Центральное     |
| Санузел              | Совмещенный     |
| Совмещенных санузлов | 1               |
| Вид из окон          | Во двор         |
| Возможна ипотека     | Да              |

## Дополнительная информация

Код объекта: 1658776. Квартира под авансом. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы — просторная студия в монолитной новостройке 2023 года в знаменитом "Зиларт" Один взрослый собственник, без обременений и ипотек. Готовы к сделке! Это идеальный выбор для молодых специалистов, которые ценят комфорт и функциональность. Общая площадь квартиры составляет 22,5 кв. м, высота потолков — 3 метра, что создаёт ощущение простора и свободы. Подземная парковка и огороженная территория обеспечивают безопасность и удобство. Студия продаётся без отделки, что даёт возможность новому владельцу реализовать свои дизайнерские идеи и создать уникальное пространство. Квартира находится на 4 этаже 15-этажного дома, окна выходят во двор. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите свой шанс стать владельцем современной студии в одном из самых перспективных районов Москвы! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр.

## Фотографии



