



№ Москва, Северный административный округ, Дмитровское шоссе, 107к1

Яхромская, 4 мин. пешком

▼ Селигерская, 22 мин. пешком

Лианозово, 8 мин. на транспорте

Комнат: 2

Этаж: 21 из 24 Площадь: 62.2 м² Жилая: 32.1 м²

Кухня: 16 м<sup>2</sup>

21 990 000 руб.

353 537 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1655470



**Новостройка** Нет **Год постройки** 2021

 Тип здания
 Кирпично-монолитный

 Планировка
 Раздельные комнаты

Ремонт Дизайнерский

**Лифт** Нет

**Отопление** Центральное **Санузел** Совмещенный

Совмещенных санузлов 1

Вид из окон На улицу

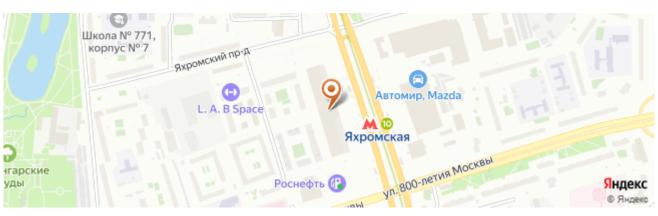
Возможна ипотека Да





Давыденко Анна Андреевна

+79153686682



## Дополнительная информация

Код объекта: 1655470. Продается 2 комнатная квартира площадью 62,2 м2 в современном жилом комплексе ЖК "Летний сад" - ЖК расположен в экологически благоприятном районе, в шаговой доступности от парков. - Рядом торговые центры, кафе и рестораны. - Развитая транспортная инфраструктура: метро "Яхромская" в 5 минутах ходьбы. - Дворы жилого комплекса огорожены, а въезд автомобилей внутрь не допускается. Деревья, клумбы с цветами, удобные скамейки и газоны — здесь жители и их гости смогут отдохнуть с комфортом. Круглосуточная охрана, системы видеонаблюдения и контроля допуска никому и ничему не позволят нарушить ваш покой. - Квартира приобретена от застройщика, оформлена на одного собственника, частично сделан дизайнерский ремонт. - Высокие потолки 3,1 м2 -Съезд с шоссе непосредственно к ЖК позволит вам уезжать по делам и возвращаться домой, минуя пробки. - 20 маршрутов наземного транспорта: автобусы, троллейбусы и маршрутные такси останавливаются на остановках в 200 метрах от ЖК по Дмитровскому шоссе и ул. 800-летия Москвы. ЖК с охраняемой территорией и благоустроенным двором без машин безопасность и комфорт для жильцов. Открытая парковка и удобные подъезды упрощают жизнь автомобилистам. Прямая продажа, документы готовы к сделке.

## Фотографии



