

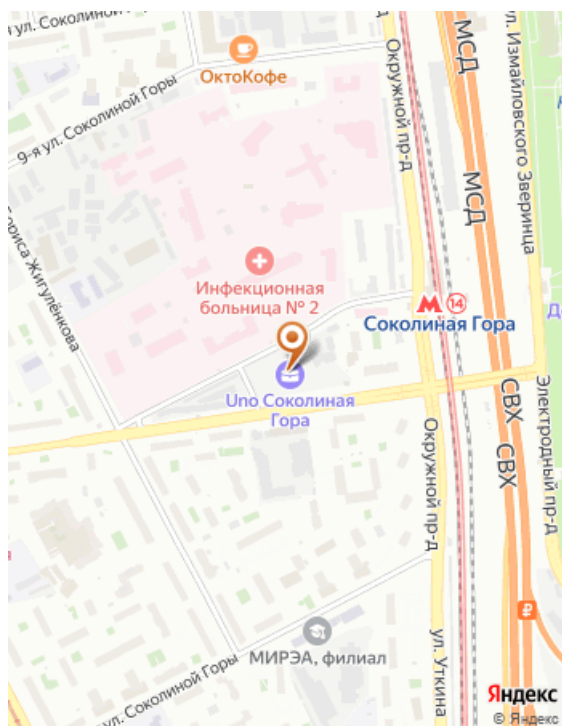
Купить студию, 31.1 м²

- 📍 Москва, Восточный административный округ, 8-я улица Соколиной Горы, 26А
- ✔ Соколиная Гора, 3 мин. пешком
- ✔ Шоссе Энтузиастов, 15 мин. пешком
- ✔ Семеновская, 26 мин. пешком
- ✔ Измайлово, 27 мин. пешком
- ✔ Авиамоторная, 28 мин. пешком
- ✔ Лефортово, 30 мин. пешком



Добровольская Анна
Вячеславовна

+79265333332



Комнат:	1	9 500 000 руб.
Этаж:	2 из 17	305 466 руб./м²
Площадь:	31.1 м²	
Жилая:	12.1 м²	
Кухня:	5.7 м²	ID: 1650274

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК UNO Соколиная Гора
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Смежные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1650274. Продается студия 31,1 кв.м. в новом жилом комплексе UNO Соколиная гора в историческом центре Москвы в самом экологически чистом районе рядом со Измайловским парком. Жилой комплекс состоит из 2 башен высотой 17 и 21 этаж со встроенно-пристроенной одноэтажной стилобатной частью. Дома возведены по монолитной технологии строительства с вентилируемыми фасадами из панелей. Выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные скоростные лифты. В лобби расположены стойки ресепшен, мягкие зоны отдыха, комнаты матери и ребенка, комнаты для хранения детских колясок и велосипедов, на подземном уровне комплекса расположены индивидуальные кладовые помещения. Панорамные окна, потолки 3 метра. Система умный дом. Общая площадь озеленения на территории проекта составляет более 1,8 тыс. кв. метров. Благодаря авторскому благоустройству, на территории расположены спортивная и детская игровая площадка, места для отдыха. В стилобатной части и на первых этажах корпусов находятся коммерческие помещения. Большая подземная парковка. Жилой комплекс расположен в районе Соколиная гора, где есть вся необходимая инфраструктура: детские сады и школы, поликлиники, вузы, спортивный комплекс, места для досуга и прогулок. В 350 метрах находится Измайловский парк, где предусмотрены спортивные площадки, аттракционы, кафе и рестораны. До метро «Соколиная Гора» можно дойти за 5 минут. Звоните! Отвечу на интересующие Вас вопросы. Срок сдачи 2027 г.

Фотографии



