





Купить 1-комнатную квартиру, 51 м²

 Москва, Восточный административный округ, улица Сокольнический Вал, 2Ас1

 Сокольники, 16 мин. пешком

 Рижская, 16 мин. пешком

 Красносельская, 17 мин. пешком



Дулесова Елена
Юрьевна

+79652776144

Комнат:	1	19 000 000 руб.
Этаж:	20 из 41	372 549 руб./м²
Площадь:	51 м²	
Жилая:	27 м²	
Кухня:	20 м²	ID: 7405163159

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Да
Год постройки	2029
Состояние строительства	Строится
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	требуется ремонт
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Санузел	Совмещенный
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Нет



Дополнительная информация

Код объекта: 2002337.

Продается по договору переуступки. Помощь в одобрении ипотеки.

Жилой комплекс состоит из 2 башен высотой 41 и 49 этажей, возведенных по монолитной технологии. Архитектура разработана модным бюро и отличается плавными линиями, округлыми формами и полностью стеклянными фасадами. Фасады выполнены в комбинированной системе с использованием стекла, натурального камня и металла. В комплексе предусмотрены панорамные окна, включая остекление ванных комнат. Высота потолков варьируется от 2,7 до 7 метров в пентхаусах. В лобби реализован дизайнерский интерьер с использованием светлых тонов и современных материалов. Планировки выполнены в формате «без стен», что позволяет гибко адаптировать пространство под индивидуальные потребности. В комплексе представлены квартиры от студий до 4-комнатных, а также видовые пентхаусы площадью до 141 кв. м. Из квартир с 5 этажа и выше открываются виды на парк Сокольники. На территории комплекса расположен приватный двор-парк с ландшафтным дизайном от бюро Scare. Обустроены центральная площадь с фонтаном, арт-объекты, летнее кафе и зоны для спорта и отдыха. Для автомобилей предусмотрен подземный паркинг. Внутри комплекса предусмотрены коммерческие помещения на первых этажах. Комплекс расположен на улице Сокольнический вал, в районе Сокольники.

До станций Рижская и метро Сокольники — 10 минут транспортом, а до парка Сокольники — всего 15 минут пешком. До центра Москвы можно добраться за 15-20 минут транспортом. Рядом расположены школы, детские сады, магазины и кафе.

Фотографии

