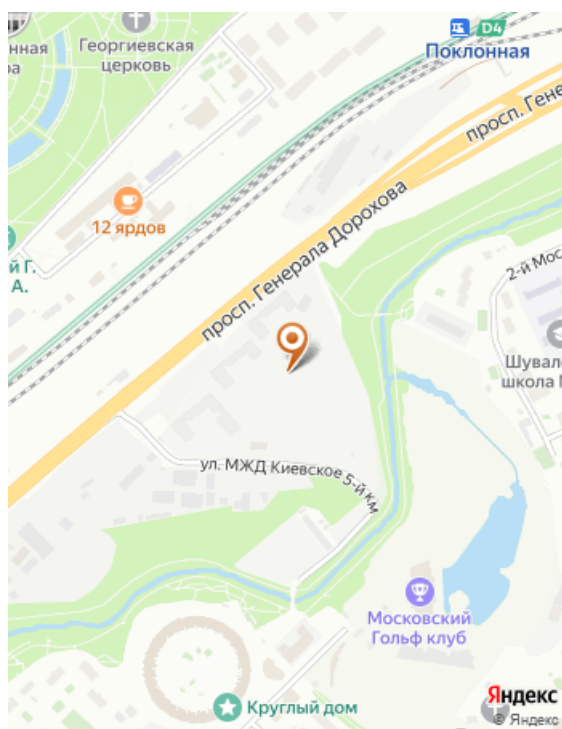


Купить 2-комнатную квартиру, 36.58 м²

- Москва, Западный административный округ, жилой комплекс Нова
- Парк Победы, 12 мин. пешком
- Минская, 10 мин. пешком
- Кутузовская, 23 мин. пешком



Комнат: 2
Этаж: 6 из 40
Площадь: 36.58 м²
Жилая: 20.16 м²
Кухня: 3.82 м²

23 700 000 руб.
647 895 руб./м²

ID: 1644920

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК NOVA
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Нет
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1644920. Продается квартира в элитном ЖК. Продуманная планировка 2евро, светлая спальня (11,37 квм) с балконом, просторная кухня-гостиная (12,61 квм), отдельная гардеробная (2,99 квм). В лобби выполнены предусмотрены ресепшен с круглосуточной охраной, зона отдыха с камином, гостевые санузлы, колясочные и лапомойки. На благоустроенной территории комплекса площадью размещены современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха с шезлонгами, фонтан и зона коворкинга. Собственная инфраструктура комплекса включает: коммерческие помещения на первых этажах, кафе с верандой, торговый променад, кинотеатр под открытым небом, гастропространство, фитнес-клуб, бизнес-центр с отдельным входом, детский сад и школу. Для владельцев автомобилей предусмотрен трехуровневый подземный паркинг с автомойкой. ЖК расположен в экологически чистом районе Раменки. Практически четверть территории района занимают зеленые зоны: Ботанический сад МГУ, Парк Победы, Воробьевы горы, парк «Событие», самый крупный в Москве заказник — «Долина реки Сетунь». Рядом работает Первый Гольф Клуб России, основанный в 1987 году. От комплекса 500 метров до «Поклонной горы», 3 километра до «Москва-Сити». До ведущих университетов МГУ и МГИМО можно добраться за 15 минут. Метро «Минская» в 15 минутах пешком. Срок сдачи 2027 г.

Фотографии



