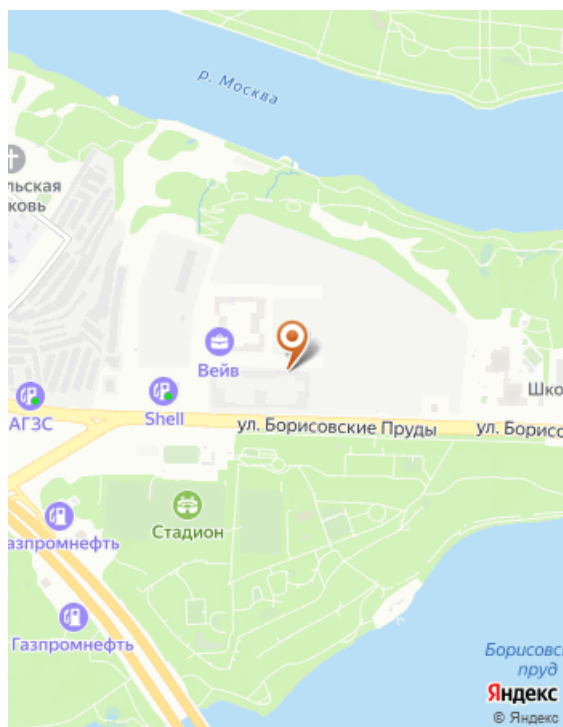


Купить студию, 21 м²

- 📍 Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Вэйв
- 🚶 Марьино, 4 мин. на транспорте
- 🚶 Борисово, 28 мин. пешком
- 🚶 Орехово, 4 мин. на транспорте
- 🚶 Шипиловская, 4 мин. на транспорте
- 🚶 Царицыно, 4 мин. на транспорте



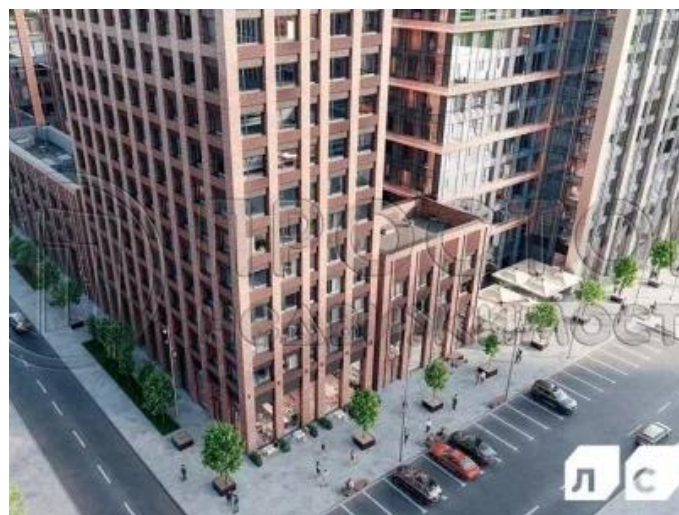
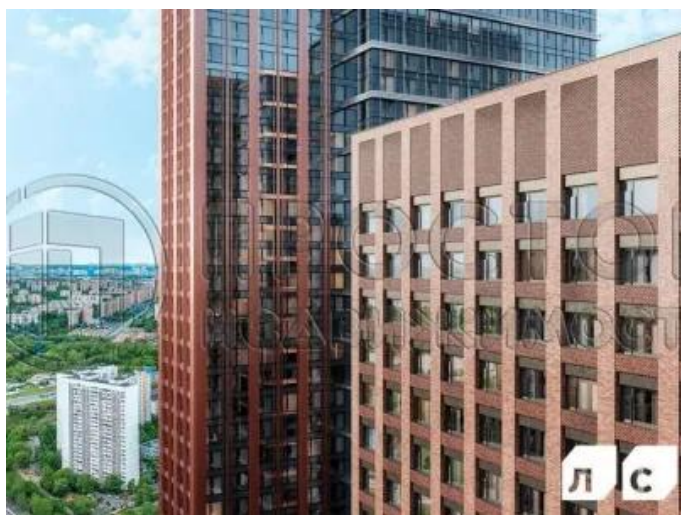
Комнат: 1	7 900 000 руб.
Этаж: 2 из 42	376 190 руб./м²
Площадь: 21 м²	
Жилая: 12 м²	
Кухня: 3 м²	ID: 1642329

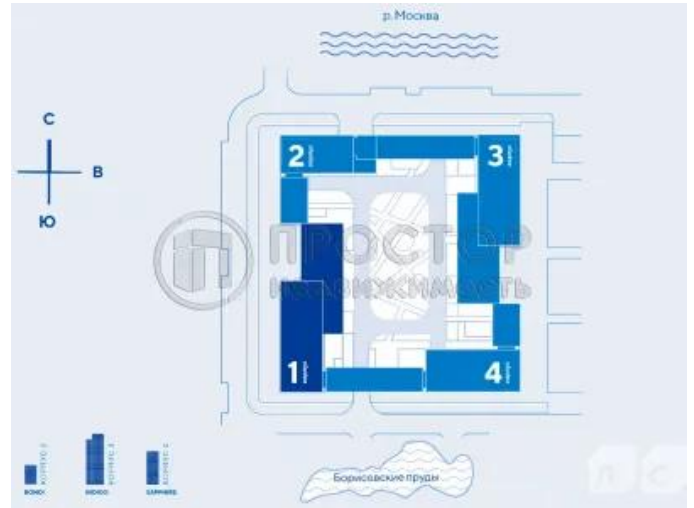
Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	ЖК «ВЕЙВ»
Год постройки	2026
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Монолит
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1642329. Проект представляет из себя 4 башни: Azure, Bondi, Indigo и Sapphire — разной этажности, с панорамным остеклением фасадов, алюминиевыми композитными панелями и декоративными решетками создадут атмосферу современного района. Фасады башен имеют индивидуальный характер и при этом образовывать с соседними зданиями единый архитектурный ансамбль. В жилом комплексе предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры классического типа, так и европланировки. Сдаются они без стен и высотой потолков 3 метра. Из окон открываются панорамные виды на Москву-реку, пруды и парки. Внутреннее пространство жилого комплекса закрыто для посторонних. А благоустроенная территория вокруг комплекса занимает более 7 гектаров, включая продуманное озеленение, всесезонные детские и спортивные площадки. В проекте предусмотрены места для хранения велосипедов, тележки для разгрузки автомобилей, колясочная в лобби, Wi-Fi на улице, скамейки и тренажеры. Скоростные лифты с надежной системой безопасности соединяют двухуровневый подземный паркинг, рассчитанный на более чем 400 мест, с жилыми этажами. Жилой комплекс расположен в благоустроенном районе с развитой инфраструктурой, Москворечье-Сабурово. Район Москворечье-Сабурово — это большие парковые ансамбли и красивые водные пространства, хорошая спортивная инфраструктура и близость к деловому кластеру. Рядом с территорией жилого комплекса создана качественной образовательная инфраструктура для детей. В пешей доступности расположены несколько парков: Царицыно, Братеевский каскадный парк, Борисовские пруды и Коломенское. Метро «Борисово» находится в 10 минутах транспортом, а 1,5 км расположена станция МЦД-2 «Москворечье». Срок сдачи 2026 г.

Фотографии





а жилого этажа № 2 с выделением Квартиры
в К.4.1

