



Купить 2-комнатную квартиру, 50.1 м²

- Москва, Южный административный округ, ЖК Дрим Рива
- ▼ Технопарк, 15 мин. пешком
- ✓ Кожуховская, 18 мин. пешком
- ✓ Нагатинский Затон, 20 мин. пешком
- 才 Автозаводская, 24 мин. пешком
- Кленовый бульвар, 26 мин. пешком
- Коломенская, 26 мин. пешком
- 🚺 Дубровка, 27 мин. пешком
- √ ЗИЛ, 28 мин. пешком

Комнат: 2

Этаж: 13 из 24

Площадь: 50.1 м²

Жилая: 30.8 м²

Кухня: 4.7 м²

22 600 000 руб.

451 098 руб./м²

ID: 1641217



Зайцева Нина Ивановна

+79035864258

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Продажа по договору
 Уступки

 Новостройка
 Да

Название новостройки квартал DREAM RIVA

Год постройки 2027

Состояние строительства Строится

 Тип здания
 Кирпично-монолитный

 Планировка
 Раздельные комнаты

Ремонт Без отделки

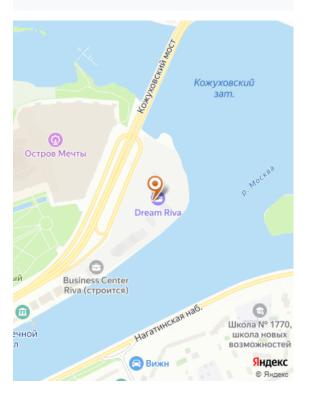
Высота потолков, м 3 м **Лифт** Нет

Отопление Центральное **Санузел** Совмещенный

Совмещенных санузлов

Вид из окон На улицу

Возможна ипотека Да





Дополнительная информация

Код объекта: 1641217. ВИДОВАЯ КВАРИТРА на первой береговой линии Москвы-реки. Продается квартира 2 евро с видами на реку. Панорамное остекление и потолки 3 метра, практически во всю стену, делает квартиру визуально еще более просторной, светлой воздушной. В кухне-гостиной (18,1+4,7 квм) Вы можете наслаждаться прекрасным видом на реку в кругу близких и друзей под бокальчик вина. Если захотите уединиться - для это есть просторная спальня (12,7 квм), кстати есть и вместительная гардеробная (3,9 квм). ЖК состоит из 3 кирпично-монолитных корпусов, высотой от 24 до 27 этажей, объединенных общим стилобатом. В каждом корпусе есть лобби с уникальным дизайном, авторской мебелью и живыми растениями, лаунж-зоной, кафе-баром, расслабиться в клубной гостиной, а также отдохнуть в детском кафе с игровой комнатой. На территории проложены велосипедные и пешеходные дорожки, высажены высокие деревья и кустарники. Детские площадки для разных возрастов, «зелёные кабинеты», площадка для йоги, спортивная площадка, центральная площадь, зона открытого солярия, коворкинг-пространство, площадка для йоги, спортивная площадка, центральная площадь, зона открытого солярия, коворкинг-пространство, площадка для настольных игр, место для выгула собак и детский ландшафтный лабиринт. Для любителей прогулок есть благоустроенная набережная. На территории также функционирует детский сад. А для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. В окружении пляжный клуб Dream Beach Club с бассейнами, яхт-клуб Dream Island Marina, вейк-клуб Dream wake рагк, рестораны с видом на воду, магазины, фитнес-центр, спа-салон и крупный торговый центр. Рядом находится «Остров Мечты» — крупнейший крытый парк аттракционов в Европе. В пешей доступности метро «Технопарк», от комплекса 10 минут пешком до Южного речного вокзала. Садовое кольцо, деловой центр «Москва-Сити» и Красная площадь в 15 минутах транспортом. Срок сдачи 2027 г.

Фотографии







