

Купить 2-комнатную квартиру, 50.1 м²

📍 Москва, Южный административный округ, ЖК Дрим Рива

- ✔ Технопарк, 15 мин. пешком
- ✔ Кожуховская, 18 мин. пешком
- ✔ Нагатинский Затон, 20 мин. пешком
- ✔ Автозаводская, 24 мин. пешком
- ✔ Кленовый бульвар, 26 мин. пешком
- ✔ Коломенская, 26 мин. пешком
- ✔ Дубровка, 27 мин. пешком
- ✔ ЗИЛ, 28 мин. пешком



Комнат: 2
Этаж: 13 из 24
Площадь: 50.1 м²
Жилая: 30.8 м²
Кухня: 4.7 м²

22 600 000 руб.

451 098 руб./м²

ID: 1641217



Зайцева Нина
Ивановна

+79035864258

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Продажа по договору	Уступки
Новостройка	Да
Название новостройки	квартал DREAM RIVA
Год постройки	2027
Состояние строительства	Строится
Тип здания	Кирпично-монолитный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Без отделки
Высота потолков, м	3 м
Лифт	Нет
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1641217. ВИДОВАЯ КВАРИТРА на первой береговой линии Москвы-реки. Продается квартира 2 евро с видами на реку. Панорамное остекление и потолки 3 метра, практически во всю стену, делает квартиру визуально еще более просторной, светлой воздушной. В кухне-гостиной (18,1+4,7 квм) Вы можете наслаждаться прекрасным видом на реку в кругу близких и друзей под бокальчик вина. Если захотите уединиться - для это есть просторная спальня (12,7 квм), кстати есть и вместительная гардеробная (3,9 квм). ЖК состоит из 3 кирпично-монокорпусов, высотой от 24 до 27 этажей, объединенных общим стилобатом. В каждом корпусе есть лобби с уникальным дизайном, авторской мебелью и живыми растениями, лаунж-зоной, кафе-баром, расслабиться в клубной гостиной, а также отдохнуть в детском кафе с игровой комнатой. На территории проложены велосипедные и пешеходные дорожки, высажены высокие деревья и кустарники. Детские площадки для разных возрастов, «зелёные кабинеты», площадка для йоги, спортивная площадка, центральная площадь, зона открытого солярия, коворкинг-пространство, площадка для настольных игр, место для выгула собак и детский ландшафтный лабиринт. Для любителей прогулок есть благоустроенная набережная. На территории также функционирует детский сад. А для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. В окружении пляжный клуб Dream Beach Club с бассейнами, яхт-клуб Dream Island Marina, вейк-клуб Dream wake park, рестораны с видом на воду, магазины, фитнес-центр, спа-салон и крупный торговый центр. Рядом находится «Остров Мечты» — крупнейший крытый парк аттракционов в Европе. В пешей доступности метро «Технопарк», от комплекса 10 минут пешком до Южного речного вокзала. Садовое кольцо, деловой центр «Москва-Сити» и Красная площадь в 15 минутах транспортом. Срок сдачи 2027 г.

Фотографии



