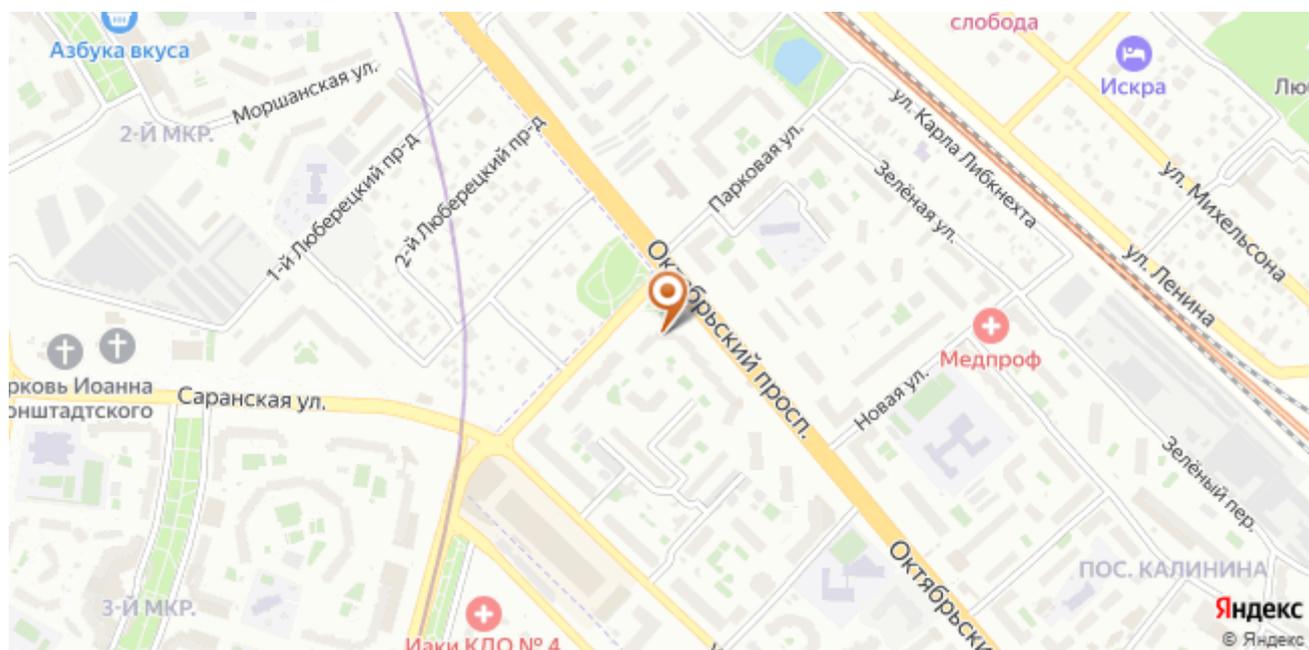


# Купить 2-комнатную квартиру, 73 м<sup>2</sup>

 Октябрьский проспект, 8, к 1

Комнат: 2	7 500 000 руб.
Этаж: 12 из 17	102 740 руб./м <sup>2</sup>
Площадь: 73 м <sup>2</sup>	
Жилая: 30.3 м <sup>2</sup>	
Кухня: 11.4 м <sup>2</sup>	ID: 16381502

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Да
<b>Тип здания</b>	Кирпично-монолитный
<b>Планировка</b>	Раздельные комнаты
<b>Высота потолков, м</b>	2.78 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Возможна ипотека</b>	Да



## **Дополнительная информация**

Арт. 16381502 Продается светлая, уютная, теплая, просторная квартира в монолитно-кирпичном доме. 2 лоджии (выход из кухни и большой комнаты). Изолированные комнаты, функциональная планировка, кухня 11.4 кв.м., санузел совмещенный, хорошая шумоизоляция. Соседи очень интеллигентные (семьи), тихие. Детская площадка во дворе. Спокойный, очень зеленый район, с развитой инфраструктурой. В пешей доступности расположены сетевые магазины, детская поликлиника, школы, гимназии, детские сады, аптеки и многое другое. Рядом Жулебинский лесопарк, оборудованный стационарными мангалами, столы, лавочки, множество детских площадок и хорошо наезженные тропинки по которым можно гулять без проблем и зимой, и летом. Также, место отлично подойдет для пробежек и катания на велосипеде, занятия спортом (установлены спортивные комплексы). До ст.м. "Жулебино", "Лермонтовский проспект" 10 минут пешком. Свободная продажа, юридически и физически свободна, полная стоимость в ДКП, быстрый выход на сделку. Одобрение ипотеки, преференции от банков.

## **Фотографии**

