



- Москва, Северо-Западный административный округ, Лодочная улица, 11
- 🔽 Сходненская, 21 мин. пешком
- **Т**ушинская, 22 мин. пешком
- Водный стадион, 23 мин. пешком
- 才 Речной вокзал, 28 мин. пешком
- Спартак, 30 мин. пешком
- 🚺 Балтийская, 4 мин. на транспорте

Комнат: 1

Этаж: 2 из 17

Площадь: 41.1 м<sup>2</sup>

Жилая: 24 м<sup>2</sup>

**Кухня:** 9 м<sup>2</sup>

14 900 000 руб.

362 530 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1635182

**Тип сделки** Продажа **Тип продажи** Свободная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 2022

 Тип здания
 Кирпично-монолитный

 Планировка
 Раздельные комнаты

 Ремонт
 Косметический

**Лифт** Нет

Балкон/Лоджия1 балконОтоплениеЦентральноеСанузелСовмещенный

 Совмещенных санузлов
 1

 Возможна ипотека
 Да





Аминова Альфия Рашитовна

+79858652850



## Дополнительная информация

Код объекта: 1635182. Уникальное предложение на рынке недвижимости Москвы! Продаётся уютная и светлая 1-комнатная квартира площадью 41,1 кв. м на Лодочной улице, 11. Дом построен в 2022 году из кирпично-монолитных материалов, что гарантирует его высокую надёжность и долговечность. Квартира расположена на удобном этаже 17-этажного дома. Здесь вас порадует современный уровень комфорта: ж/б перекрытия, центральное отопление и наземная парковка. Окна выходят на улицу и во двор, что обеспечивает достаточное естественное освещение. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт и качество жизни. Квартира ждёт новых хозяев, которые смогут воплотить свои дизайнерские идеи и создать уютное пространство для жизни. Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.

## Фотографии























