



## Купить 4-комнатную квартиру, 63.2 м<sup>2</sup>

- Москва, Новомосковский административный округ, Московский, 1-й микрорайон, 1-й микрорайон, 23
- Саларьево, 7 мин. на транспорте
- 🗹 Филатов луг, 5 мин. на транспорте
- 🔽 Рассказовка, 5 мин. на транспорте

Комнат: 4

Этаж: 6 из 9 Площадь: 63.2 м<sup>2</sup> Жилая: 46.7 м<sup>2</sup>

**Кухня:** 6 м<sup>2</sup>

13 950 000 руб.

220 728 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1628170



Тип продажи Альтернативная

**Новостройка** Нет **Год постройки** 1972

Тип здания Панельный

Планировка Смежные комнаты

 Ремонт
 Евро

 Высота потолков, м
 2.64 м

 Лифт
 Да

Балкон/Лоджия1 балконОтоплениеЦентральноеСанузелРаздельный

**Раздельных санузлов** 1 **Возможна ипотека** Да





Симоненко Маргарита Вячеславовна

+79253281455



## Дополнительная информация

Код объекта: 1628170. Лучшее предложение в районе! Эксклюзив! Уникальное предложение! Светлая, красивая квартира с качественным капитальным, дизайнерским ремонтом и мебелью. 4-х комнатная квартира по цене 3-х комнатной. Произведена: замена эл. проводки и эл. счетчика. Демонтаж сан.тех.кабины (ванная комната + туалет) с заменой всех труб, переваркой стояков ГВО, ХВС и счетчиков воды. Новая ванная, раковина, унитаз-инсталяция (ROCA-Испания), сантехника. Всё выложено Итальянской плиткой. Натяжные потолки. Пол в прихожей и кухне- керамогранит. Кухня-"DEVITA CVAROVCKI CRYSTALS" - Италия. Встроенная бытовая техника: газовая панель, духовой шкаф, посудомойка "Weissgauft", вытяжка "RRONA". Фартук по кругу, плитка Италия. Комната-кабинет в стиле Лофт (угловой диван, 3-х створчатый шкаф-купе с зеркалом, компьютерный стол). Зал- сплит система с обогревом "KENTATSU"-Япония. Стены выкрашены финской моющейся краской "Tikkurila". Полы-ламинат. Все двери и арки новые. В прихожей красивые французские обои. Проведен интернет. Имеется всё для комфортного проживания! Всё делали для себя! Всё перечисленное входит в стоимость квартиры. В 100 метрах от дома мини-рынок, вокруг магазины, аптеки, Вет.клиника, спорт.школа. Поможем в одобрении ипотеки, в том числе и без первоначального взноса. Осуществим обмен на Вашу квартиру с доплатой или без. Юридическая экспертиза объекта, проведение безопасных сделок с недвижимостью, срочный выкуп квартиры за один день!

## Фотографии























