

# Купить 1-комнатную квартиру, 28.8 м<sup>2</sup>

-  Москва, Западный административный округ, Большая Филёвская улица, 4
-  Шелепиха, 10 мин. пешком



Комнат: 1  
Этаж: 9 из 16  
Площадь: 28.8 м<sup>2</sup>  
Жилая: 20 м<sup>2</sup>  
Кухня: 5 м<sup>2</sup>

15 700 000 руб.

545 139 руб./м<sup>2</sup>

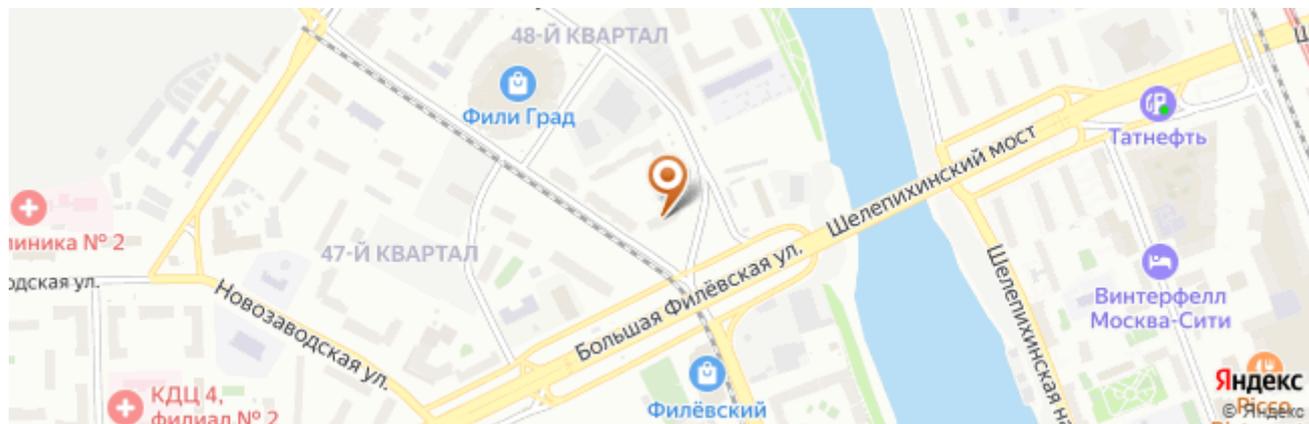
ID: 1626761

<b>Тип сделки</b>	Продажа
<b>Тип продажи</b>	Свободная
<b>Новостройка</b>	Нет
<b>Год постройки</b>	2018
<b>Тип здания</b>	Монолит
<b>Планировка</b>	Смежные комнаты
<b>Ремонт</b>	Дизайнерский
<b>Высота потолков, м</b>	3 м
<b>Лифт</b>	Да
<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Санузел</b>	Совмещенный
<b>Совмещенных санузлов</b>	1
<b>Вид из окон</b>	На улицу
<b>Возможна ипотека</b>	Да



Иванова Анна  
Сергеевна

+7 (903) 201-76-78



## Дополнительная информация

Код объекта: 1626761. Продается апартамент в жилом комплексе "ONLY", шаговая доступность от новой набережной Москва-реки! Функциональное и уютное зонирование апартамента: спальня с кроватью, зоной отдыха и рабочей зоной, кухня с обеденной зоной, санузел с душевой кабиной, просторный холл. Много мест для хранения. Выполнен качественный ремонт с использованием надежных материалов. Апартамент оборудован всей необходимой бытовой техникой: стиральная машина, варочная панель, духовой шкаф, посудомоечная машинка, вытяжка. Преимущества жилого комплекса — это идеальное расположение и транспортная доступность: рядом с комплексом располагается "Москва-Сити" и исторический центр Москвы, в 12-15 минутах пешком м."Фили" и м."Шелепиха", прямой выезд на ТТК. Рядом протекает Москва-река, благоустроена пешеходная набережная. В пешей доступности находится прекрасный Филевский парк, отличное экологическое окружение. Инфраструктура комплекса позволит жителям чувствовать себя комфортно - в ЖК — фитнес-клуб с бассейном, кафе и рестораны, магазины, салоны красоты, зоомагазин, аптеки, химчистки, гостевой паркинг и не только! Работает детский сад и начальная школа, располагается отличная детская площадка, территория закрытая и охраняемая, подземный паркинг. Район Филевский парк отличается хорошей экологией: более трети территории занимают зеленые зоны, в пешей доступности находятся спорткомплекс, детский парк "Фили", школа искусств А. А. Алябьева и школа олимпийского резерва с многочисленными секциями, институт современного искусства, общеобразовательные школы, аптеки, бассейн, кинотеатры и магазины продуктов и услуг. Свободная продажа, один собственник (покупалась у застройщика) возможна ипотека любого банка! Полная стоимость в ДКП. Показываем оперативно.

## Фотографии



