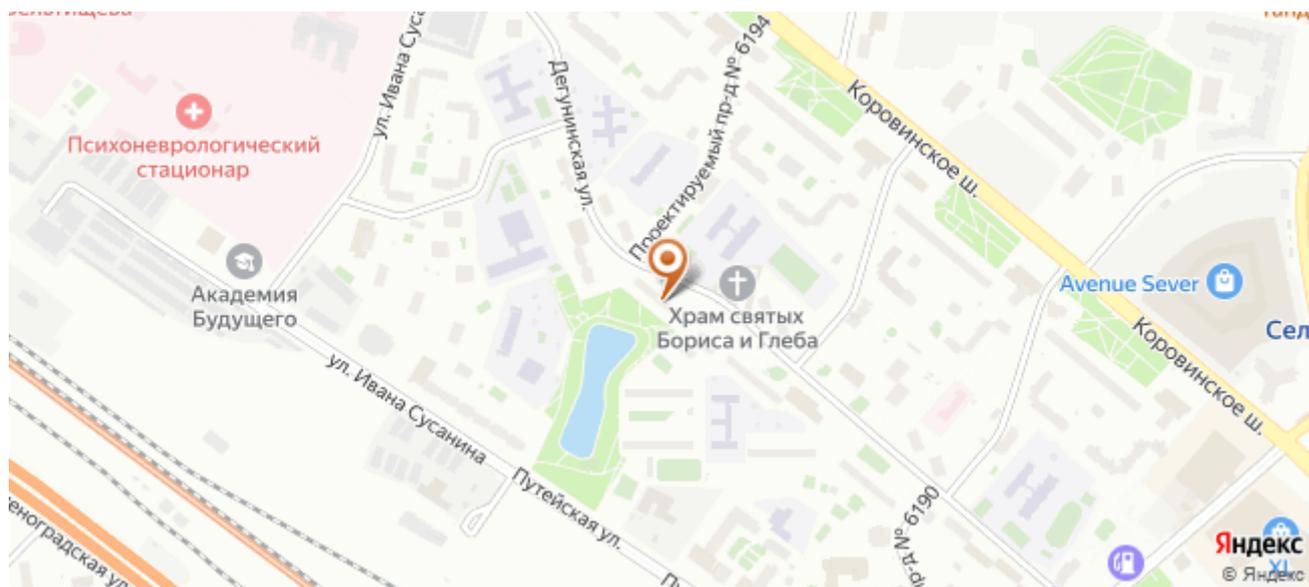


# Купить 1-комнатную квартиру, 33 м<sup>2</sup>

 Дегуни́нская ул., 15

|                            |                             |
|----------------------------|-----------------------------|
| Комнат: 1                  | 8 000 000 руб.              |
| Этаж: 3 из 12              | 242 424 руб./м <sup>2</sup> |
| Площадь: 33 м <sup>2</sup> |                             |
| Жилая: 18 м <sup>2</sup>   |                             |
| Кухня: 7 м <sup>2</sup>    | ID: 16154258                |

|                         |                    |
|-------------------------|--------------------|
| <b>Тип сделки</b>       | Продажа            |
| <b>Тип продажи</b>      | Свободная          |
| <b>Новостройка</b>      | Нет                |
| <b>Год постройки</b>    | 1975               |
| <b>Тип здания</b>       | Панельный          |
| <b>Планировка</b>       | Раздельные комнаты |
| <b>Ремонт</b>           | Косметический      |
| <b>Лифт</b>             | Да                 |
| <b>Вид из окон</b>      | Во двор            |
| <b>Возможна ипотека</b> | Да                 |



## Дополнительная информация

Арт. 16154258

Продаю уютную 1-комнатную квартиру на 3 этаже 12-этажного дома.

**КВАРТИРА:**

Общая площадь: 35 кв.м. (с лоджией), комната: 18 кв.м. Окна выходят на северо-запад и северо-восток. Тёплая лоджия. Санузел раздельный.

**О ДОМЕ:** панельный, 1975 года постройки, серия 1605-АМ.

**ИНФРАСТРУКТУРА:**

Дом расположен в районе Западное Дегунино, район - тихий и зелёный. Рядом с домом есть 2 детские площадки, рядом есть несколько школ и детских садов. Около дома: Дегунинский пруд и храм. В шаговой доступности есть парки: имени Святослава Фёдорова и «Ангарские пруды». Вся инфраструктура рядом: сетевые магазины, поликлиники, аптеки, отделения банков, салоны красоты и т.д.

**ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ:**

Метро «Селигерская» - 10 минут пешком; ж/д станция «Моссельмаш» - 7 минут пешком. На автомобиле - быстрый выезд на Дмитровское шоссе, Северо-Восточную хорду и МКАД.

**ДОКУМЕНТЫ:** 1 взрослый собственник, собственность от 2007 года, полная стоимость в договоре, физически свободна.

Помощь в одобрении и получении ипотечного кредита, рефинансирование текущих кредитных программ, специальные условия и преференции по процентным ставкам от банков-партнеров. Безопасность сделки и качество предоставляемых услуг обеспечивается стандартами Гильдии Риэлторов Москвы.

**ПОКАЗЫ:**

Будут проводиться только 19 февраля. Приветствуем и защищаем интересы агентов! Планируемая дата аванса: 21 февраля. Позвоните прямо сейчас и осуществите свою мечту!

## Фотографии

