

# Купить 1-комнатную квартиру, 47 м²

 Льва Толстого ул., 17А

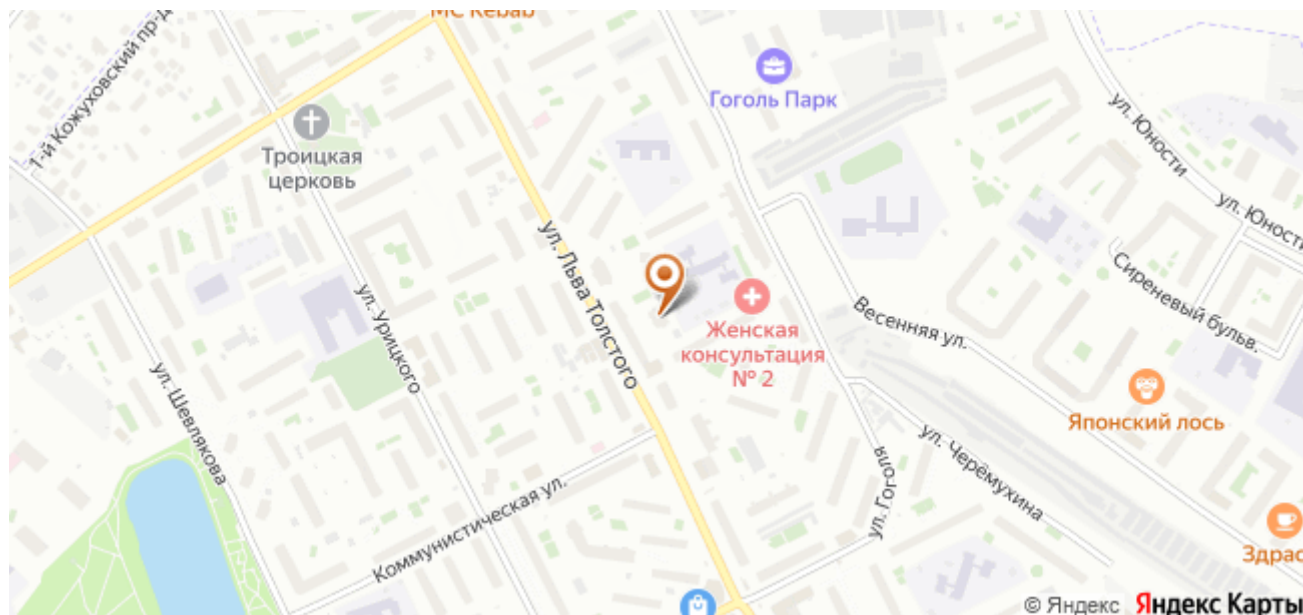
Комнат: 1  
Этаж: 13 из 19  
Площадь: 47 м²  
Жилая: 18.5 м²  
Кухня: 10.7 м²

**4 500 000 руб.**

95 745 руб./м²

ID: 16144760

|                    |                     |
|--------------------|---------------------|
| Тип сделки         | Продажа             |
| Тип продажи        | Свободная           |
| Новостройка        | Да                  |
| Год постройки      | 2019                |
| Тип здания         | Кирпично-монолитный |
| Высота потолков, м | 2.8 м               |
| Лифт               | Да                  |
| Вид из окон        | Во двор             |
| Возможна ипотека   | Да                  |



## Дополнительная информация

Арт. 16144760 Продаётся по переуступке 1-комнатная квартира. В доме все коммуникации подключены, идет заселение. Общая площадь 47 кв.м, площадь комнаты 18.5 кв.м., кухня 10,7 кв.м. Есть балкон. Раздельный санузел. Квартира расположена на 13 этаже 19 -этажного кирпично-монолитного дома. В доме установлено видеонаблюдение, два лифта, место для консьержа, помещение для колясок. На первом этаже дома располагается управляющая компания. Застройщик ПК "Шансжилстрой". 10 минут пешком до метро Лухмановская. Рядом с домом детский сад, в шаговой доступности Наташинские пруды для прогулок и отдыха. 1 взрослый собственник, свободная продажа.

## Фотографии

