# Купить 1-комнатную квартиру, 42.8 м²

Московская область, городской округ Химки, Химки, жилой комплекс Правый берег, улица Юннатов, 11

- Ховрино, 4 мин. на транспорте
- Беломорская, 5 мин. на транспорте
- Планерная, 7 мин. на транспорте
- Речной вокзал, 7 мин. на транспорте

| | |
|---|---|
| Комнат: | 1 |
| Этаж: | 13 из 24 |
| Площадь: | 42.8 м² |
| Жилая: | 20.2 м² |
| Кухня: | 10 м² |

**11 500 000 руб.**

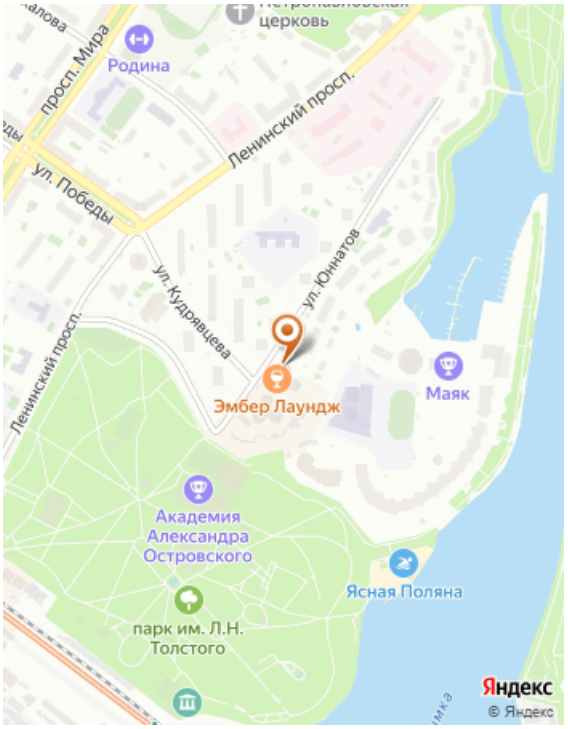
268 692 руб./м²

ID: 1613371

Красавин Павел Борисович

**+7 (965) 315-71-68**

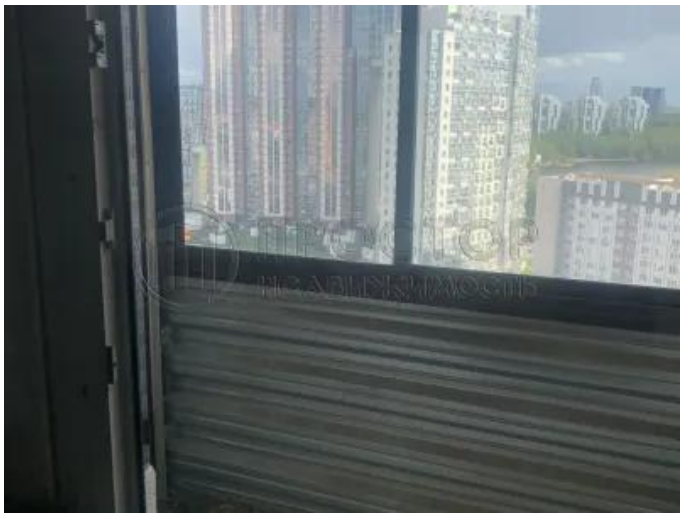
| | |
|---|---|
| **Тип сделки** | Продажа |
| **Тип продажи** | Свободная |
| **Новостройка** | Нет |
| **Год постройки** | 2016 |
| **Тип здания** | Кирпично-монолитный |
| **Планировка** | Смежные комнаты |
| **Ремонт** | Без отделки |
| **Лифт** | Да |
| **Балкон/Лоджия** | 2 лоджии |
| **Отопление** | Центральное |
| **Санузел** | Совмещенный |
| **Совмещенных санузлов** | 1 |
| **Вид из окон** | На улицу |
| **Возможна ипотека** | Да |



## Дополнительная информация

Код объекта: 1613371. Павел.Продается роскошная однокомнатная квартира с двумя лоджиями, расположенная в престижном жилом комплексе "Правый Берег" в Старых Химках, дом бизнес класса 2016 года постройки, с огороженной территорией, консъержем, презентабельной входной группой,4-мя скоростными лифтами, подземной парковкой, круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Прекрасный вариант для проживания или сдачи в аренду. Окна выходят на ЖК Маяк и канал им.Москвы.что обеспечивает тишину и спокойствие. Доброжелательные и интеллигентные соседи. До станции МЦД-3 "Химки"(Зеленоград-Раменское) 6 минут пешком через живописный парк им.Л.Н.Толстого. На электричках Ласточка и Иволга с интервалом посадки в 5 минут, можно доехать до Ленинградского вокзала за 20 минут. Удобные выезды на Ленинградское шоссе и в аэропорт Шереметьево без пробок через Старбеево . Полная стоимость в ДКП, свободная продажа квартиры, никто не зарегистрирован, один взрослый собственник!!! Район с развитой инфраструктурой ,благоустроенной набережной, летним бассейном, яхт-клубом, пляжем, тренажёрным залом, школой тенниса, школами, детскими садами, сетевыми магазинами и другими социальными объектами Оперативный показ, быстрый выход на сделку.Помощ в получении специальных условий и преференций по ипотеке.

# Фотографии



ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ

ПРОСТОР
НЕДВИЖИМОСТЬ