

# Купить 4-комнатную квартиру, 114 м<sup>2</sup>

 Москва, Центральный административный округ, Благовещенский переулок, 5

-  Маяковская, 3 мин. пешком
-  Тверская, 5 мин. пешком
-  Пушкинская, 5 мин. пешком
-  Чеховская, 8 мин. пешком
-  Белорусская, 16 мин. пешком
-  Новослободская, 16 мин. пешком
-  Баррикадная, 16 мин. пешком



Комнат: 4

70 800 000 руб.

Этаж: 4 из 8

621 053 руб./м<sup>2</sup>

Площадь: 114 м<sup>2</sup>

Жилая: 80 м<sup>2</sup>

Кухня: 10 м<sup>2</sup>

ID: 1613171



Золотарева Ирина  
Станиславовна

**+79168852116**

**Тип сделки**

Продажа

**Тип продажи**

Свободная

**Новостройка**

Нет

**Год постройки**

1902

**Тип здания**

Кирпичный

**Планировка**

Раздельные комнаты

**Ремонт**

Дизайнерский

**Высота потолков, м**

3 м

**Лифт**

Да

**Балкон/Лоджия**

1 балкон

**Отопление**

Центральное

**Санузел**

2

**Совмещенных санузлов**

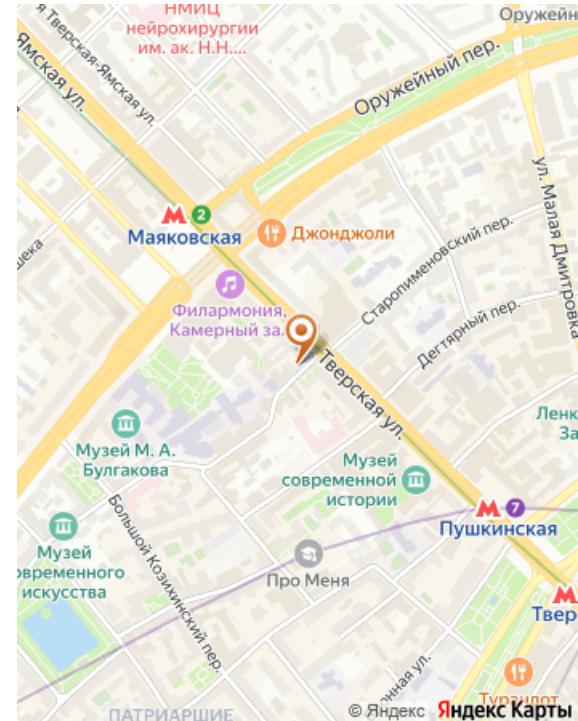
2

**Вид из окон**

На улицу

**Возможна ипотека**

Да



## Дополнительная информация

Код объекта: 1613171. Прекрасный вариант квартиры в центре столицы! Сталинский фасадный восьмиэтажный дом, 4 этаж, 3 окна с видом -- во двор, 5 окон с видом -- на Благовещенский переулок! Вход в дом как с переулка, так и со двора. Отремонтированный подъезд, респектабельные соседи! Ремонт квартиры прошел в 2024 г; Наши преимущества: -- изолированные комнаты; -- просторная гостиная 44 метра; -- 2 совмещенных санузла; -- вид с балкона на Благовещенский переулок; -- закрытый охраняемый двор! Проживать в этой квартире - пользоваться всеми достопримечательностями центра столицы! Театры -- Сатиры и Моссовета, Концертный зал имени П.И. Чайковского в 5 минутах ходьбы! Престижные общеобразовательные школы, а также школы искусств, бассейны -- все в пешей доступности. Мы готовы к сделке ! Один собственник! Квартира без обременений! Ждем именно Вас на просмотр!

## Фотографии



