Купить 2-комнатную квартиру, 53.7 м²

- Москва, Юго-Западный административный округ, Профсоюзная улица, 8к2
- Академическая, 2 мин. пешком
- Профсоюзная, 13 мин. пешком
- Новые Черемушки, 25 мин. пешком
- Крымская, 28 мин. пешком
- Университет, 28 мин. пешком
- Ленинский проспект, 30 мин. пешком
- Площадь Гагарина, 3 мин. на транспорте
- Воробьевы горы, 4 мин. на транспорте

Комнат:	2
Этаж:	6 из 16
Площадь:	53.7 м²
Жилая:	32.2 м²
Кухня:	10.1 м²

20 800 000 руб.

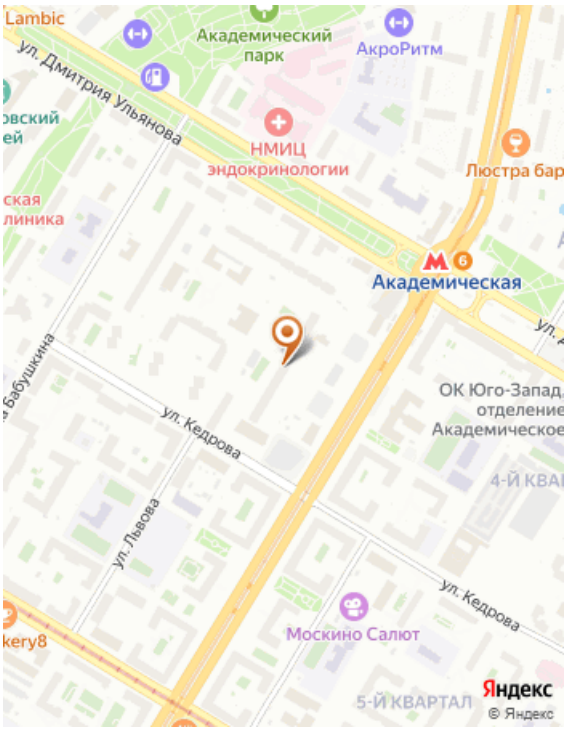
387 337 руб./м²

ID: 1611259

Попова Елена Юрьевна

+7 (926) 221-23-73

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1975
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Косметический
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Раздельный
Раздельных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да



Дополнительная информация

Код объекта: 1611259. Под задатком до 15 июля! ВАША МЕЧТА В АКАДЕМИЧЕСКОМ! 2-к квартира в 2-х минутах от метро! Идеальное решение для комфортной жизни и выгодной инвестиции – ваша новая 2-х комнатная квартира в самом сердце престижного Академического района! Забудьте о пробках и долгих поездках – до метро всего 2 минуты СПОКОЙНЫМ ШАГОМ! 15 мин. пути на метро и вы в центре города. Дом ЖСК, 1975 года постройки, что гарантирует надежность и качество. О квартире, где хочется жить: Квартира в хорошем состоянии, эксплуатировалась бережно. Продуманная планировка включает две изолированные комнаты, просторную кухню, где будет уютно всей семье. Для вашего комфорта в комнате с балконом установлен кондиционер. Новые стеклопакеты гарантируют тишину и тепло. На полу – качественный паркет, который при желании легко освежить и он засияет как новый! Безопасность и окружение: На этаже всего 4 квартиры, обеспечивают приватность, а закрытый тамбур добавит безопасности и удобства. Интеллигентные и порядочные соседи – это неоспоримый залог вашего спокойствия! Подъезд в безупречном состоянии: чистый, ухоженный, с консьержем и видеонаблюдением 24/7. Установлены новые лифты. Ваш личный оазис в мегаполисе: Ухоженный двор с современными детскими площадками. Двор под шлагбаумом, а это значит, что вопрос с парковкой для вас РЕШЕН! Это огромное преимущество в современном городе. Академический – район, который выбирают: Этот район не просто популярен, он ПРЕСТИЖЕН! Здесь сосредоточены лучшие ВУЗы страны (МГУ, РУДН, МГИМО), живописные парки для прогулок (Черемушки-Знаменское с прудом, Академический), знаменитый Черемушкинский рынок, элитные школы и детские сады, спортивные и развлекательные центры. Вся инфраструктура в шаговой доступности: от супермаркетов и клиник до уютных кафе и салонов красоты. Более 5 лет в собственности, полная стоимость в договоре. Возможен обмен на 1-комнатную квартиру с вашей доплатой. Не упустите свой шанс стать обладателем этой жемчужины в Академическом! Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, чтобы записаться на просмотр! Эта квартира ждет именно ВАС!

Фотографии