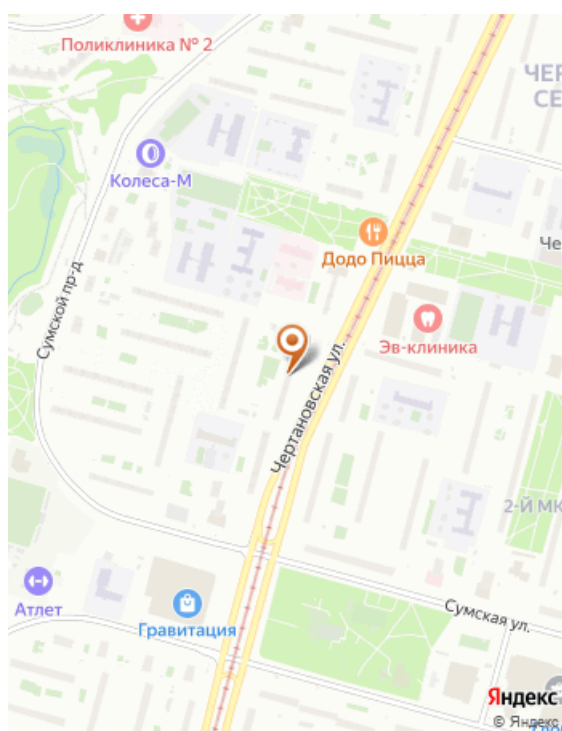


Купить 1-комнатную квартиру, 32.3 м²

- 📍 Москва, Южный административный округ, Чертановская улица, 16к1
- ✔ Южная, 12 мин. пешком
- ✔ Чертановская, 19 мин. пешком
- ✔ Пражская, 23 мин. пешком
- ✔ Севастопольская, 4 мин. на транспорте
- ✔ Каховская, 4 мин. на транспорте
- ✔ Варшавская, 5 мин. на транспорте
- ✔ Зюзино, 5 мин. на транспорте



Комнат: 1	8 800 000 руб.
Этаж: 9 из 9	272 446 руб./м²
Площадь: 32.3 м²	
Жилая: 18.74 м²	
Кухня: 6.18 м²	ID: 1608599

Тип сделки	Продажа
Тип продажи	Свободная
Новостройка	Нет
Год постройки	1969
Тип здания	Панельный
Планировка	Раздельные комнаты
Ремонт	Старый ремонт
Высота потолков, м	2.65 м
Лифт	Да
Балкон/Лоджия	1 балкон
Отопление	Центральное
Санузел	Совмещенный
Совмещенных санузлов	1
Вид из окон	На улицу
Возможна ипотека	Да

Дополнительная информация

Код объекта: 1608599. Обратите ВНИМАНИЕ - цена согласована с собственником, в отличие от других объявлений. Быстрый выход на сделку! Все документы готовы! 1 собственник, ДКП 6 лет назад - полная стоимость в договоре, никто не зарегистрирован. Однокомнатная квартира расположена в зеленом районе Чертаново Северное в пешей доступности от метро Южная, дом серии П-57-А/09. - Капитальный ремонт инженерных систем (стояки) произведен в 2024 году. Крыши, подъезды, фасад были капитально отремонтированы в 2021 году - В квартире были заменены внутренние коммуникации в 2019 году: электрическая проводка, трубы канализации - Установлены новые системы учета воды и электричества Инфраструктура оценивается на 10 баллов: лучшая школа в районе 1158, детский сад рядом с домом и другие объекты социальной инфраструктуры. В пешей доступности отличный ТЦ "Columbus", лесная зона, конно-спортивный комплекс и скейт-парк. Оперативно показываем. Звоните для получения дополнительной информации!

Фотографии



