

## Купить студию, 21.5 м<sup>2</sup>

- Москва, Южный административный округ, жилой комплекс Парксайд, 3
- 🚺 Битцевский Парк, 18 мин. пешком
- Новоясеневская, 19 мин. пешком
- √ Пражская, 21 мин. пешком
- 🗹 Улица Академика Янгеля, 24 мин. пешком

Комнат: 1

Этаж: 20 из 23

Площадь:  $21.5 \text{ м}^2$ 

Жилая: 15.4 м<sup>2</sup>

**Кухня:** 5 м<sup>2</sup>

8 500 000 руб.

395 349 руб./м<sup>2</sup>

ID: 1605731

 Тип сделки
 Продажа

 Тип продажи
 Свободная

 Новостройка
 Нет

 Год постройки
 2025

 Состояние строительства
 Строится

 Тип здания
 Кирпично-монолитный

 Планировка
 Смежные комнаты

Ремонт Без отделки

**Высота потолков, м** 2.9 м Л**ифт** Да

**Отопление** Центральное **Санузел** Совмещенный

 Совмещенных санузлов
 1

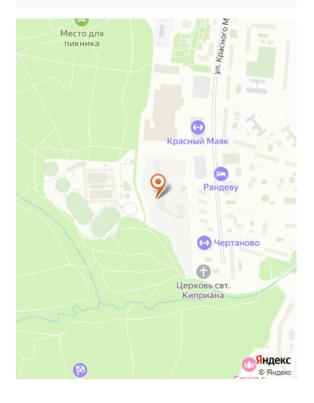
 Возможна ипотека
 Да





Пронина Кристина Андреевна

+7 (916) 916-45-87



## Дополнительная информация

Код объекта: 1605731. ЖК «ПаркСайд» — это 8 кирпично-монолитных корпусов переменной этажности высотой до 23 этажей. В оформлении стен используется современный навесной вентилируемый фасад. На нижних этажах домов расположены кладовые помещения. Во всех зданиях выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. Во дворах проекта «ПаркСайд» установлены детские и спортивные площадки, обустроены места для отдыха. На территории комплекса находится своя школа. На первых этажах корпусов спроектированы коммерческие помещения. Для владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. ЖК «ПаркСайд» расположен в районе Центральное Чертаново. В пешей доступности находятся школы, детские сады, магазины, крытый каток, спортивные комплексы и фитнес клубы, парки, Битцевский лесопарк. До метро «Пражская», «Новоясеневская» и «Битцевский парк» — 20 минут пешком. Один собственник, без обременений, быстрый выход на сделку.

## Фотографии



